



**Communiqué de Presse # 5-2020  
Pour Diffusion Immédiate**

**EMERGIA INC. REPORTE LE DÉPÔT DE SES ÉTATS FINANCIERS INTERMÉDIAIRES ET SON RAPPORT DE GESTION EN RAISON DES RETARDS LIÉS À COVID-19 ET FOURNIT UNE MISE À JOUR CONCERNANT LA PUBLICATION DE SES ÉTATS FINANCIERS ANNUELS ET SON RAPPORT DE GESTION**

**Montréal, Québec, le 1<sup>er</sup> juin 2020** - (CSE: EMER) Émergia Inc. (la « **Société** » ou « **Émergia** ») a annoncé aujourd'hui qu'elle a reporté le dépôt de ses états financiers intermédiaires et son rapport de gestion pour la période terminée le 31 mars 2020 (collectivement, ses « **documents intermédiaires** ») en raison de retards causés par la pandémie de coronavirus de 2019 (« **COVID-19** »). À la suite de son annonce du 20 avril 2020 dernier, la Société continue de reporter le dépôt de ses états financiers annuels et son rapport de gestion pour l'exercice se terminant le 31 décembre 2019 (collectivement, ses « **documents annuels** ») au 15 juin 2020.

Emergia s'appuie sur les dispenses générales accordées par les autorités provinciales en valeurs mobilières, permettant à la Société de prolonger jusqu'à 45 jours le délai de dépôt de ses documents intermédiaires et ses documents annuels. En réponse à COVID-19, les autorités en valeurs mobilières du Canada ont accordé une exemption générale accordant aux émetteurs un délai supplémentaire de 45 jours pour terminer leurs dépôts réglementaires.

La Société estime que ses documents intermédiaires seront déposés au plus tard le 15 juillet 2020. Jusqu'à ce que les documents intermédiaires soient déposés, la direction d'Emergia et d'autres initiés sont soumis à une politique d'interdiction des opérations d'initiés qui reflète les principes énoncés à l'article 9 de la politique nationale 11-207.

Emergia confirme que depuis le 20 avril 2020, date du dernier résumé des développements importants déposé par la Société, il n'y a eu aucun développement important pour la Société.

**À PROPOS D'ÉMERGIA INC.**

Émergia opère au Canada dans le développement, l'acquisition et la gestion d'immeubles multi-locatifs de type commercial, industriel, résidentiel et bureaux, ainsi que dans le développement de terrains. La Société a mis en place une plateforme d'investissement basée sur une stratégie intégrée, agile et efficiente de développement pour fins de détention permettant à la Société de bénéficier des profits reliés au développement ainsi que la valeur ajoutée combinés à des revenus stables et des profits d'opérations à long terme.

Pour de plus amples informations, veuillez visiter [www.emergia.com](http://www.emergia.com) et [www.sedar.com](http://www.sedar.com).

**Source : Émergia Inc.**

**Pour plus d'informations, veuillez contacter :**

Henri Petit  
Président et Chef de la direction  
T: 1.888.520.1414 (Ext. 231)  
E: [hpetit@emergia.com](mailto:hpetit@emergia.com)

## Information prospective

Le présent communiqué de presse renferme de l'information prospective au sens de la législation applicable en valeurs mobilières. L'information et les énoncés qui ne sont pas des énoncés de faits historiques dans le présent communiqué de presse constituent de l'information prospective. On reconnaît la nature prospective des énoncés et de l'information à l'emploi de mots comme « vers », « environ », « potentiel », « projet » ou à l'emploi de verbes comme « croire », « s'attendre à », « avoir l'intention de », « planifier », « prévoir », « estimer », « continuer », au futur ou au conditionnel, ou encore d'expressions ou de termes analogues, y compris à la forme négative. Cette information prospective comprend notamment des énoncés à l'égard de l'effet de la pandémie de la Covid-19 sur la situation financière de la Société, de la clôture prévue du placement des unités, de la stratégie et des plans d'affaires, ainsi que des objectifs de la Compagnie ou visant la Compagnie. L'information prospective est fondée sur certaines attentes et hypothèses fondamentales formulées par la Compagnie, notamment des attentes et des hypothèses concernant le respect de toutes les conditions de clôture, le fait qu'aucun droit de résiliation n'a été exercé et le moment de l'obtention et l'obtention de l'approbation des autorités de réglementation à l'égard du placement privé et la disponibilité des sources de capitaux. Même si la Compagnie estime que les attentes et les hypothèses sur lesquelles cette information prospective est fondée sont raisonnables, on ne doit pas s'y fier outre mesure étant donné que rien ne garantit qu'elles se révèlent exactes. Les résultats réels pourraient être sensiblement différents de ceux actuellement prévus en raison d'un certain nombre de facteurs et de risques, notamment l'effet de la pandémie de la Covid-19 sur la situation financière de la Société, le secteur immobilier et la société dans son ensemble, le marché pour la négociation des actions, la volatilité du cours des actions et d'autres risques généralement attribuables aux activités de la Compagnie. Pour obtenir de plus amples renseignements à l'égard des risques et des incertitudes, vous pouvez consulter le MD&A de la Compagnie déposé sur SEDAR au [www.sedar.com](http://www.sedar.com).

LES INFORMATIONS PROSPECTIVES CONTENUES DANS CE COMMUNIQUÉ REPRÉSENTENT LES ATTENTES DE LA COMPAGNIE À LA DATE DE CE COMMUNIQUÉ ET, PAR CONSÉQUENT, PEUVENT CHANGER APRÈS CETTE DATE. LES LECTEURS NE DOIVENT PAS ATTRIBUER UNE IMPORTANCE INDUE À DES INFORMATIONS PROSPECTIVES ET NE DOIVENT PAS SE FIER À CES INFORMATIONS À UNE AUTRE DATE. BIEN QUE LA COMPAGNIE PEUT CHOISIR DE LE FAIRE, ELLE NE S'ENGAGE PAS À METTRE À JOUR CES INFORMATIONS À UN MOMENT QUELCONQUE, À MOINS QUE CE NE SOIT NÉCESSAIRE, CONFORMÉMENT À LA LÉGISLATION SUR LES VALEURS MOBILIÈRES APPLICABLE.