



Done
at Frankfurt am Main
on
24 October 2019

Before me, the undersigned notary
Dr. Benjamin Vins
whose official seat is Frankfurt am Main

appeared today:

- 1) **Ms. Myriam Kirschner**, born on 28 April 1986, with business address at Taunustor 1-3, 60310 Frankfurt am Main, personally known to the notary, hereinafter acting not in her own name but for

a)

Unicorn Asset Management GmbH,
with corporate seat in Wiesbaden
(Mailing address: Am Birnbaum 2, 65191 Wiesbaden)
registered with the commercial register of the local court of
Frankfurt am Main under HRB 31003,

based on a written power of attorney dated 23 October 2019, the original of which was presented at notarization and a copy of which – hereby certified – is attached to this

deed.

b)

HB Capital GmbH,
with corporate seat in Berlin
(Mailing address: c/o IONIQ Group GmbH, Rosa-Luxemburg-Straße 2, 10178 Berlin)
registered with the commercial register of the local court of
Charlottenburg under HRB 188360,

based on a written power of attorney dated 24 October 2019, a copy of which was presented at notarization with the promise to provide the notary with an original power of attorney without undue delay.

c)

Tiger Soft Pharma UG (haftungsbeschränkt),
with corporate seat in Berlin
(Mailing address: Köpenicker Chaussee 3a, 10317 Berlin)
registered with the commercial register of the local court of
Charlottenburg under HRB 209458 B

acting as representative without power of attorney.

- 2) Mr. Niklas **Kouparanis**, born on 5 October 1989, resident at Grüneburgweg 139, 60323 Frankfurt am Main, personally known to the notary, hereinafter acting not in his own name but for

Sivota Holding GmbH,
with corporate seat in Taunusstein
(Mailing address: Bornerstraße 4, 65232 Taunusstein)
registered with the commercial register of the local court of
Wiesbaden under HRB 30717,

as managing director with the power to represent the company alone and exempted from the restrictions of § 181 of the German Civil Code (*BGB*).

- 3) Ms. Katrin **Eckmans**, born on 27 January 1981, with business address at Taunustor 1-3, 60310 Frankfurt am Main, personally known to the notary, hereinafter acting not in her own name but for

a)

DEUTSCHLAND CANNABIS DISTRIBUTORS LIMITED,

with corporate seat in Vancouver, BC / Canada

(Mailing address: Suite 810 - 789 West Pender Street Vancouver, BC V6C 1H2, Canada)

registered in the British Columbia Registry Services under
incorporation no. BC1221052.

based on a written power of attorney dated 23 October 2019, a copy of which was presented at notarization with the promise to provide the notary with an original power of attorney (notarized and legalized) without undue delay.

b)

AGRAFLORA ORGANICS INTERNATIONAL INC.,

with corporate seat in Vancouver, BC / Canada

(Mailing address: 804-750 W. Pender Street Vancouver, BC V6C 2T7, Canada)

registered in the British Columbia Registry Services under
incorporation no. BC0698428.

based on a written power of attorney dated 23 October 2019, a copy of which was presented at notarization with the promise to provide the notary with an original power of attorney (notarized and legalized) without undue delay.

The notary advised that he based on the documents presented to him cannot assess whether Agraflorea Organics International Inc. is duly represented. The notary will be provided with a respective confirmation by a Canadian lawyer / notary (notarized and legalized) without undue delay.

The notary explained the prohibition pursuant to Sec. 3 para. 1 sent. 1 no. 7 of the German Act on Notarial Records (*Beurkundungsgesetz*). When asked by the notary, the persons appearing denied any prior participation within the meaning of this provision.

Advised by the notary on their duty to disclose relevant facts pursuant to the German Act on the Prevention of Money Laundering (*Geldwäschegesetz*), the persons appearing declared that they and, respectively, the persons or entities represented by them, were hereinafter only acting for their own account.

The persons appearing requested that this instrument be recorded in the English language. The notary convinced himself that the persons appearing are in adequate command of the English language and declared that he is in command of the English language as well.

The DEUTSCHLAND CANNABIS DISTRIBUTORS LIMITED and Unicorn Asset Management GmbH, Sivota Holding GmbH, HB Capital GmbH as well as Tiger Soft Pharma UG (haftungsbeschränkt) have entered into a share purchase agreement dated 22 October 2019 – roll of deeds no. 700 /2019 V of the notary Dr. Benjamin Vins – regarding the sale and purchase of all shares in The Good Company GmbH. In preparation of this deed, on 21 and 22 October 2019, a reference deed (*Bezugsurkunde*) (roll of deeds no. 699/2019 V of the notary Dr. Benjamin Vins, Frankfurt am Main) containing certain exhibits in relation to this deed was notarized.

The originals of this reference deed and this sale and purchase agreement, to which reference is made hereby, were available during the notarization of this deed, and the content of such reference deed and sale and purchase agreement is known to the parties. Having been instructed by the notary on the meaning of making reference according to Sec. 13a BeurkG, the parties declared to waive the reading of such reference deed and sale and purchase agreement and their attaching to this deed.

The DEUTSCHLAND CANNABIS DISTRIBUTORS LIMITED now wishes to assign all its rights and obligations under and in connection with the SPA to AGRAFLOA ORGANICS INTERNATIONAL INC. and the AGRAFLOA ORGANICS INTERNATIONAL INC. wishes to assume all rights and obligations of the Assignor under and in connection with the SPA.

The notary instructed the parties that he has no knowledge about the tax situation of the parties, that he has not investigated the tax consequences resulting from the agreement notarized in this deed and that he recommends that the parties, if required, seek advice by a tax consultant or auditor prior to entering into the agreements notarized in this deed. The parties explicitly confirmed that the notary has not rendered any tax (law) advice.

The persons appearing – acting as described above – declared with the request for notarization the following:

[next pages to follow]

**ASSIGNMENT AND ASSUMPTION OF
SHARE PURCHASE AGREEMENT**

THIS ASSIGNMENT AND ASSUMPTION OF SHARE PURCHASE AGREEMENT (this "**Assignment**") is entered into effective as of October 24, 2019 (the "**Effective Date**"), by and between

UNICORN ASSET MANAGEMENT GMBH, with its registered office in Wiesbaden, Germany, registered with the commercial register at the local court of Wiesbaden, Germany, under no. HRB 31003, having its business address at Am Birnbaum 2, 65191 Wiesbaden, Germany

(the "**Seller 1**")

SIVOTA HOLDING GMBH, with its registered office in Taunusstein, Germany, registered with the commercial register at the local court of Wiesbaden, Germany, under no. HRB 30717 B, having its business address at Bornerstraße 4, 65232 Taunusstein, Germany

(the "**Seller 2**")

HB CAPITAL GMBH, with its registered office in Berlin, Germany, registered with the commercial register at the local court of Charlottenburg (Berlin), Germany, under no. HRB 188360 B, having its business address at Rosa-Luxemburg-Straße 2, 10178 Berlin, Germany

(the "**Seller 3**")

TIGER SOFT PHARMA UG (HAFTUNGSBESCHRÄNKT), with its seat in Berlin, Germany, registered with the commercial register at the local court of Charlottenburg (Berlin), Germany, under no. HRB 209458 B, having its business address at Köpenicker Chaussee 3a, 10317 Berlin, Germany

(the "**Seller 4**")

(Seller 1, Seller 2, Seller 3 and Seller 4 hereinafter also collectively referred to as the "**Sellers**" and each a "**Seller**")

DEUTSCHLAND CANNABIS DISTRIBUTORS LIMITED, with its registered office in Vancouver, BC registered with under no. BC1221052 having its business address at Suite 810 - 789 West Pender Street Vancouver, BC V6C 1H2, Canada ("**Assignor**"),

AGRAFLORA ORGANICS INTERNATIONAL INC., with its registered office in Vancouver, BC registered with under no. BC0698428 having its business address at Suite 804 - 750 West Pender Street Vancouver, BC V6C 2T7, Canada ("**Assignee**")

(the Sellers, the Assignor and the Assignee also referred to as the "**Parties**" and each a "**Party**")

BACKGROUND FACTS

- A. The Assignor and Sellers have entered into a share purchase agreement dated October 22, 2019 regarding the sale and purchase of all shares in The Good Company GmbH, a German limited liability company (*Gesellschaft mit beschränkter Haftung*) having its registered office located in Frankfurt am Main, Germany, registered with the commercial register at the local court of Frankfurt am Main, Germany, under no. HRB 113889 (the "**Company**") (notarial deed 700/2019, of the notary Dr. Benjamin Vins, in Frankfurt am Main, Germany, and together with the documents which were recorded and certified in an instrument incorporated by reference under the notarial deed no. 699 /2019 of the notary Dr. Benjamin Vins, the "**SPA**") in which the Sellers agreed to sell and the Assignor, as Buyer under the SPA, agreed to purchase all Shares in the Company.
- B. The Assignor now wishes to assign all its rights and obligations under and in connection with the SPA to the Assignee and the Assignee wishes to assume all rights and obligations of the Assignor under and in connection with the SPA.
- C. Pursuant to Section 14.11 of the SPA, the Sellers must consent to any such assignment. The Sellers are willing to consent to the assignment of the SPA as more particularly set forth below.

NOW THEREFORE, in consideration of the foregoing the Parties agree as follows:

- 1. Recitals, Defined Terms. The foregoing recitals are true and correct and are hereby incorporated by reference. Capitalized terms when used in this Assignment and not defined herein shall have the same meaning as defined in the SPA.
- 2. Assignment. The Assignor hereby unconditionally grants, transfers, assigns, delivers and conveys to the Assignee as of the Effective Date, all of the Assignor's rights, titles and obligations under and in connection with the SPA.

3. Assumption. The Assignee hereby unconditionally assumes, and agrees to be bound by, all obligations and liabilities of Assignor under and in connection with the SPA as a whole in place of the Assignor by way of assumption of contract (*Vertragsübernahme*). Thus, all rights and obligations of the Assignor under and in connection with the SPA shall be transferred as of the Effective Date to the Assignee and, on the one hand, the Assignor shall no longer be liable under and in connection with the SPA, however, on the other hand, the Assignor also shall no longer have any rights whatsoever arising out of or in connection with the SPA. In general, the Assignee hereby assumes the Assignor's part as Buyer under the SPA and, therefore, all rights and obligations of the Buyer under and in connection with the SPA shall be assumed by the Assignee with the effect that the Assignor as former debtor shall be released from its obligation under and in connection with the SPA. Furthermore, in the internal relationship between the Assignor and the Assignee, the Assignor hereby agrees to indemnify and hold harmless the Assignee from and against any and all claims, demands, liabilities, costs, damages and causes of action of any nature whatsoever, arising out of or incident to the SPA prior to the date hereof.
4. Consideration. As a consideration for the transfer of all rights and obligations under and in connection with the SPA, the Assignee shall pay to the Assignor a consideration of \$ 10 CAD.
5. Approval. The Sellers hereby approve the foregoing assignment and assumption pursuant to Section 14.11 of the SPA and accept the Assignee as Buyer, as if the Assignee were an original signatory to the SPA.
6. No Default. The Sellers and the Assignor hereby represent and warrant to the Assignee that, as of the Effective Date (as defined above), neither Party is in default under the terms of the SPA.
7. Costs. The costs in connection with the notarization of this Assignment and all other fees and charges resulting from the conclusion or performance of this Assignment shall be borne by the Assignee.
8. Miscellaneous. This Assignment shall be governed by the law of the Federal Republic of Germany. To the extent legally permissible, any dispute arising from or in connection with this Assignment shall be decided by the competent court in Frankfurt Main. If a provision of this Assignment is or becomes legally ineffective or unfeasible in whole or in part, the validity of the remaining provisions of this Assignment shall not be affected. On the contrary, the provision which is legally ineffective or unfeasible in whole or in part is to be replaced by a provision which is closest in commercial terms to the meaning and purpose of the provision which is ineffective or unfeasible in whole or in part. The same shall apply in the case of gaps in this Assignment.

This deed was read aloud to the persons appearing by the notary, was presented to the persons appearing for review and was signed by them and the notary, each in their own hands, as follows:

Hjia Kiohner

K. Ellis

[Signature]

Vins, Notary



VOLLMACHT

POWER OF ATTORNEY

Hiermit bevollmächtigte(n) wir / ich Hereby I / we,

Name(n) / name(s)
<p>Herr / Mr. Sebastian Diemer geboren / born 31.12.1986</p>

handelnd als acting as

Funktion / Position
<p>Geschäftsführer / Managing Director</p>

mit Vertretungsmacht für having the power to represent

Name der Gesellschaft / Company's name
<p>Unicorn Asset Management GmbH mit Sitz in Wiesbaden Geschäftsadresse: Am Birnbaum 2, 65191 Wiesbaden (AG Wiesbaden, HRB 31003) (die „Vollmachtgeberin“ / the "Principal")</p>

als Vertreter authorize as attorney-in-fact

Name Bevollmächtigter / name of attorney-in-fact
<p>Frau / Ms. Myriam Kirschner Frau / Ms. Katrin Eckmans</p> <p>jeweils geschäftsansässig / each business resident: Taunustor 1-3, 60310 Frankfurt am Main, Deutschland / Germany</p> <p>(die „Bevollmächtigten“ / the "Representatives")</p>

- jeweils einzeln - - each solely -

die Vollmachtgeberin umfassend zu vertreten bei allen Handlungen, Erklärungen und Rechtsgeschäften im Zusammenhang mit dem geplanten Verkauf sämtlicher Anteile an The Good Company GmbH, einer

to represent the Principal globally, with regard to all acts, declarations and legal transactions in connection with planned sale of all shares in The Good Company GmbH, a company with its registered

Gesellschaft mit Sitz in Frankfurt am Main und eingetragen beim Handelsregister des Amtsgerichts Frankfurt am Main unter HRB 113889, insbesondere

1. bei dem Abschluss einer Vertragsübernahmevereinbarung zur Übernahme der Stellung von Deutschland Cannabis Distributors Limited, einer Gesellschaft nach kanadischem Recht mit Sitz in British Columbia als Käufer (der „**Käufer**“) unter dem Anteilskaufvertrags mit der Vollmachtgeberin, Sivota Holding GmbH, HB Capital GmbH und der Tiger Soft Pharma UG (haftungsbeschränkt) als Verkäufer bzgl. des Verkaufs und der Abtretung sämtlicher Geschäftsanteile an der The Good Company GmbH (UR-Nr. 700/2019, Notar Dr. Benjamin Vins, Frankfurt am Main, und zusammen mit der Bezugsurkunde UR/Nr. 699/2019 des Notars Dr. Benjamin Vins der „**Anteilskaufvertrag**“) durch Agraflorea Organics International Inc. und der damit verbundenen Übernahme von sämtlichen Rechten und Pflichten des Käufers aus oder im Zusammenhang mit dem Anteilskaufvertrag;
2. bei der Vornahme aller sonstigen Rechtshandlungen, die mit den vorgenannten Rechtshandlungen zusammenhängen; und
3. bei Änderungen und Genehmigungen aller Art zu den vorgenannten Verträgen und Beschlüssen.

Jeder Bevollmächtigte ist dazu berechtigt, alle nach seinem Ermessen in diesem Zusammenhang notwendigen oder zweckmäßigen Erklärungen für die Vollmachtgeberin abzugeben und Handlungen für die Vollmachtgeberin vorzunehmen.

Jeder Bevollmächtigte ist einzelvertretungsberechtigt und von den Beschränkungen des § 181 BGB* befreit und berechtigt, Dritten Untervollmacht in demselben Umfang, auch unter Befreiung von den Beschränkungen des § 181 BGB*, zu erteilen.

office in Frankfurt am Main and registered with the commercial register of the Local Court of Frankfurt am Main under HRB 113889, including but not limited to.

1. the conclusion of a contract assumption agreement to assume the position of Deutschland Cannabis Distributors Limited, a company under Canadian law domiciled in British Columbia as the buyer (the „**Buyer**“) under the share purchase agreement with the Principal, Sivota Holding GmbH, HB Capital GmbH and Tiger Soft Pharma UG (haftungsbeschränkt) as the sellers with respect to the acquisition of all shares in The Good Company GmbH (notarial deed no. 700/2019, notary Dr. Benjamin Vins, Frankfurt am Main, and together with the documents which were recorded and certified in an instrument incorporated by reference under the notarial deed no. 699 /2019 of the notary Dr. Benjamin Vins the „**Share Purchase Agreement**“) by Agraflorea Organics International Inc. and the assumption of all rights and obligations of the Buyer under and in connection with the Share Purchase Agreement;
2. Entering into all other legal acts which are associated with the abovementioned legal acts; and
3. Amendments or consent declarations of all kind regarding the aforementioned contracts and resolutions.

Each Representative shall be authorized to make any and all statements of the Principal and do any and all acts of the Principal which in its free discretion are necessary or appropriate in connection with the above said on behalf of the aforementioned.

Each Representative is granted sole power of representation and shall be exempt from the restrictions set forth in section 181* of the German Civil Code (BGB) and may appoint subrepresentatives with the same scope of authority, also with the exemption

from the restrictions set forth in section 181 German Civil Code (*BGB*).

Die Vollmachtgeberin verpflichtet sich unwiderruflich jeweils gegenüber dem jeweiligen Bevollmächtigten, ihn von jeglicher Haftung und jeglichen Aufwendungen freizustellen, die ihm im Zusammenhang mit jeglichen Willenserklärungen, Rechtsgeschäften und/oder Maßnahmen entstehen, die er auf Grund dieser oder unter Berufung auf diese Vollmacht durchgeführt hat; von dieser Verpflichtung ausgenommen sind nur vorsätzliches Missverhalten und Betrug.

The Principal promises irrevocably to release each Representative from any liability and any expenses accrued in connection with declarations, legal acts and/or measures taken on the basis or with reference to this power of attorney. Only willful misconduct and fraud are excluded from this obligation.

Im Zweifel soll diese Vollmacht umfassend ausgelegt werden, um den Zweck ihrer Erteilung zu verwirklichen. Diese Vollmacht behält auch nach meinem Tode Gültigkeit.

In case of doubt, this Power of Attorney shall be interpreted extensively to realize the purpose of its granting. This power of attorney shall continue to be valid even after my death.

Diese Vollmacht ist gültig bis zum Ablauf des

This Power of Attorney is valid until

Datum (Tag, Monat, Jahr) / date (day, month, year)

31.12.2019

Diese Vollmacht unterliegt dem Recht der Bundesrepublik Deutschland unter Ausschluss von dessen kollisionsrechtlichen Bestimmungen.

This Power of Attorney shall be governed by the law of the Federal Republic of Germany without regard to the conflicts of laws provisions thereto.


Der für die Vollmacht maßgebliche Text ist derjenige, der in deutscher Sprache abgefasst ist. Bei einer unterschiedlichen Auslegung des deutschsprachigen und des englischsprachigen Texts hat also der deutschsprachige Text Vorrang.

The text decisive for this Power of Attorney is the one written in the German language. Therefore, in case of different interpretation of the German and the English text, the German text shall take priority.

Ort, Datum / Place, Date

Frankfurt, 23. 10. 2019

Unterschrift / Signature



* § 181 BGB bestimmt: Eine Person kann nicht für beide Parteien handeln, einerseits als Vertreter der Partei, die diese Vollmacht erteilt, und andererseits für sich selbst oder als Vertreter einer

* Sec. 181 BGB provides: A person is prohibited to act on behalf of both parties, on the one side as a representative of the party giving this power of attorney and on the other side on behalf of

anderen Partei, es sei denn, sie ist von diesen Beschränkungen
seitens der jeweiligen Parteien befreit.

himself or as a representative of another party, if not exempt from
these restrictions by the respective parties.

VOLLMACHT

POWER OF ATTORNEY

Hiermit bevollmächtigte(n) wir / ich Hereby I / we,

Name(n) / name(s)
<p>Herr / Mr. Christian Ebert geboren / born 25.12.1983</p>

handelnd als acting as

Funktion / Position
<p>Geschäftsführer / Managing Director</p>

mit Vertretungsmacht für having the power to represent

Name der Gesellschaft / Company's name
<p>HB Capital GmbH mit Sitz in Berlin Geschäftsadresse: Rosa-Luxemburg-Straße 2, 10178 Berlin (AG Charlottenburg, HRB 188360 B) (die „Vollmachtgeberin“ / the "Principal")</p>

als Vertreter authorize as attorney-in-fact

Name Bevollmächtigter / name of attorney-in-fact
<p>Frau / Ms. Myriam Kirschner Frau / Ms. Katrin Eckmans</p> <p>jeweils geschäftsansässig / each business resident: Taunustor 1-3, 60310 Frankfurt am Main, Deutschland / Germany</p> <p>(die „Bevollmächtigten“ / the "Representatives")</p>

- jeweils einzeln - - each solely -

die Vollmachtgeberin umfassend zu vertreten bei allen Handlungen, Erklärungen und Rechtsgeschäften im Zusammenhang mit dem geplanten Verkauf sämtlicher Anteile an The Good Company GmbH, einer Gesellschaft mit Sitz in Frankfurt am Main und

to represent the Principal globally, with regard to all acts, declarations and legal transactions in connection with planned sale of all shares in The Good Company GmbH, a company with its registered office in Frankfurt am Main and registered with the

eingetragen beim Handelsregister des Amtsgerichts Frankfurt am Main unter HRB 113889, insbesondere:

1. bei dem Abschluss einer Vertragsübernahmevereinbarung zur Übernahme der Stellung von Deutschland Cannabis Distributors Limited, einer Gesellschaft nach kanadischem Recht mit Sitz in British Columbia als Käufer (der „Käufer“) unter dem Anteilskaufvertrags mit Unicorn Asset Management GmbH, Sivota Holding GmbH, die Vollmachtgeberin und Tiger Soft Pharma UG (haftungsbeschränkt) als Verkäufer bzgl. des Verkaufs und der Abtretung sämtlicher Geschäftsanteile an der The Good Company GmbH (UR-Nr. 700/2019, Notar Dr. Benjamin Vins, Frankfurt am Main, und zusammen mit der Bezugsurkunde UR/Nr. 699/2019 des Notars Dr. Benjamin Vins der „Anteilskaufvertrag“) durch Agriflora Organics International Inc. und der damit verbundenen Übernahme von sämtlichen Rechten und Pflichten des Käufers aus oder im Zusammenhang mit dem Anteilskaufvertrag;
2. bei der Vornahme aller sonstigen Rechtshandlungen, die mit den vorgenannten Rechtshandlungen zusammenhängen; und
3. bei Änderungen und Genehmigungen aller Art zu den vorgenannten Verträgen und Beschlüssen.

Jeder Bevollmächtigte ist dazu berechtigt, alle nach seinem Ermessen in diesem Zusammenhang notwendigen oder zweckmäßigen Erklärungen für die Vollmachtgeberin abzugeben und Handlungen für die Vollmachtgeberin vorzunehmen.

Jeder Bevollmächtigte ist einzelvertretungsberechtigt und von den Beschränkungen des § 181 BGB* befreit und berechtigt, Dritten Untervollmacht in demselben Umfang, auch unter Befreiung von den Beschränkungen des § 181 BGB*, zu erteilen.

commercial register of the Local Court of Frankfurt am Main under HRB 113889, including but not limited to:

1. the conclusion of a contract assumption agreement to assume the position of Deutschland Cannabis Distributors Limited, a company under Canadian law domiciled in British Columbia as the buyer (the “Buyer”) under the share purchase agreement with Unicorn Asset Management GmbH, Sivota Holding GmbH, the Principal and Tiger Soft Pharma UG (limited liability) as the sellers with respect to the acquisition of all shares in The Good Company GmbH (notarial deed no. 700/2019, notary Dr. Benjamin Vins, Frankfurt am Main, and together with the documents which were recorded and certified in an instrument incorporated by reference under the notarial deed no. 699 /2019 of the notary Dr. Benjamin Vins the “**Share Purchase Agreement**”) by Agriflora Organics International Inc. and the assumption of all rights and obligations of the Buyer under and in connection with the Share Purchase Agreement;
2. Entering into all other legal acts which are associated with the abovementioned legal acts; and
3. Amendments or consent declarations of all kind regarding the aforementioned contracts and resolutions.

Each Representative shall be authorized to make any and all statements for the Principal and do any and all acts for the Principal which in its free discretion necessary or appropriate in connection with the above said on behalf of the aforementioned.

Each Representative is granted sole power of representation and shall be exempt from the restrictions set forth in section 181* of the German Civil Code (BGB) and may appoint subrepresentatives with the same scope of authority, also with the

exemption from the restrictions set forth in section 181 German Civil Code (BGB).

Die Vollmachtgeberin verpflichtet sich unwiderruflich jeweils gegenüber dem jeweiligen Bevollmächtigten, ihn von jeglicher Haftung und jeglichen Aufwendungen freizustellen, die ihm im Zusammenhang mit jeglichen Willenserklärungen, Rechtsgeschäften und/oder Maßnahmen entstehen, die er auf Grund dieser oder unter Berufung auf diese Vollmacht durchgeführt hat; von dieser Verpflichtung ausgenommen sind nur vorsätzliches Missverhalten und Betrug.

The Principal promises irrevocably to release each Representative from any liability and any expenses accrued in connection with declarations, legal acts and/or measures taken on the basis or with reference to this power of attorney. Only willful misconduct and fraud are excluded from this obligation.

Im Zweifel soll diese Vollmacht umfassend ausgelegt werden, um den Zweck ihrer Erteilung zu verwirklichen. Diese Vollmacht behält auch nach meinem Tode Gültigkeit.

In case of doubt, this Power of Attorney shall be interpreted extensively to realize the purpose of its granting. This power of attorney shall continue to be valid even after my death.

Diese Vollmacht ist gültig bis zum Ablauf des

This Power of Attorney is valid until

Datum (Tag, Monat, Jahr) / date (day, month, year)
31.12.2019

Diese Vollmacht unterliegt dem Recht der Bundesrepublik Deutschland unter Ausschluss von dessen kollisionsrechtlichen Bestimmungen.

This Power of Attorney shall be governed by the law of the Federal Republic of Germany without regard to the conflicts of laws provisions thereto.

Der für die Vollmacht maßgebliche Text ist derjenige, der in deutscher Sprache abgefasst ist. Bei einer unterschiedlichen Auslegung des deutschsprachigen und des englischsprachigen Texts hat also der deutschsprachige Text Vorrang.

The text decisive for this Power of Attorney is the one written in the German language. Therefore, in case of different interpretation of the German and the English text, the German text shall take priority.

Ort, Datum / Place, Date
Berlin, 24.10.2019
Unterschrift / Signature


* § 181 BGB bestimmt: Eine Person kann nicht für beide Parteien handeln, einerseits als Vertreter der Partei, die diese Vollmacht erteilt, und andererseits für sich selbst oder als Vertreter einer anderen Partei, es sei denn, sie ist von diesen Beschränkungen seitens der jeweiligen Parteien befreit.

* Sec. 181 BGB provides: A person is prohibited to act on behalf of both parties, on the one side as a representative of the party giving this power of attorney and on the other side on behalf of himself or as a representative of another party, if not exempt from these restrictions by the respective parties.

VOLLMACHT

POWER OF ATTORNEY

Hiermit bevollmächtigte(n) wir / ich Hereby I / we,

Name(n) / name(s)
<p>Herr / Mr. Lucas Birdsall geboren / born June 3, 1991</p>

handelnd als acting as

Funktion / Position
Geschäftsführer / Director

mit Vertretungsmacht für having the power to represent

Name der Gesellschaft / Company's name
<p>DEUTSCHLAND CANNABIS DISTRIBUTORS LIMITED mit Sitz in / with corporate seat in Suite 810 - 789 West Pender Street Vancouver BC V6C 1H2, Canada (registered under no. BC1221052) (die „Vollmachtgeberin“ / the "Principal")</p>

als Vertreter authorize as attorney-in-fact

Name Bevollmächtigter / name of attorney-in-fact
<p>Frau / Ms. Myriam Kirschner Frau / Ms. Katrin Eckmans</p> <p>jeweils geschäftsansässig / each business resident: Taunustor 1-3, 60310 Frankfurt am Main, Deutschland / Germany</p> <p>(die „Bevollmächtigten“ / the "Representatives")</p>

- jeweils einzeln - - each solely -

die Vollmachtgeberin umfassend zu vertreten bei allen Handlungen, Erklärungen und Rechtsgeschäften im Zusammenhang mit dem geplanten Verkauf sämtlicher Anteile an The Good Company GmbH, einer Gesellschaft mit Sitz in Frankfurt am Main und

to represent the Principal globally, with regard to all acts, declarations and legal transactions in connection with planned sale of all shares in The Good Company GmbH, a company with its registered office in Frankfurt am Main and registered with the

eingetragen beim Handelsregister des Amtsgerichts Frankfurt am Main unter HRB 113889, insbesondere:

1. bei dem Abschluss einer Vertragsübernahmevereinbarung zur Übernahme der Stellung der Vollmachtgeberin als Käufer (der „Käufer“) unter dem Anteilskaufvertrags mit Unicorn Asset Management GmbH, Sivota Holding GmbH, HB Capital GmbH und Tiger Soft Pharma UG (haftungsbeschränkt) als Verkäufer bzgl. des Verkaufs und der Abtretung sämtlicher Geschäftsanteile an der The Good Company GmbH (UR-Nr. 700/2019, Notar Dr. Benjamin Vins, Frankfurt am Main, und zusammen mit der Bezugsurkunde UR/Nr. 699/2019 des Notars Dr. Benjamin Vins der „Anteilskaufvertrag“) durch Agraflores Organics International Inc und der damit verbundenen Übernahme von sämtlichen Rechten und Pflichten der Vollmachtgeberin aus oder im Zusammenhang mit dem Anteilskaufvertrag;
2. bei dem Abschluss sämtlicher Verträge und Erklärungen im Zusammenhang mit dem Vollzug des Anteilskaufvertrags;
3. bei der Vornahme aller sonstigen Rechtshandlungen, die mit den vorgenannten Rechtshandlungen zusammenhängen; und
4. bei Änderungen und Genehmigungen aller Art zu den vorgenannten Verträgen und Beschlüssen.

Jeder Bevollmächtigte ist dazu berechtigt, alle nach seinem Ermessen in diesem Zusammenhang notwendigen oder zweckmäßigen Erklärungen für die Vollmachtgeberin abzugeben und Handlungen für die Vollmachtgeberin vorzunehmen.

Jeder Bevollmächtigte ist einzelvertretungsberechtigt

commercial register of the Local Court of Frankfurt am Main under HRB 113889, including but not limited to:

1. the conclusion of a contract assumption agreement to assume the position of Principal as the buyer (the "Buyer") by Agraflores Organics International Inc. under the share purchase agreement with Unicorn Asset Management GmbH, Sivota Holding GmbH, HB Capital GmbH and Tiger Soft Pharma UG (limited liability) as the sellers with respect to the acquisition of all shares in The Good Company GmbH (notarial deed no. 700/2019, notary Dr. Benjamin Vins, Frankfurt am Main, and together with the documents which were recorded and certified in an instrument incorporated by reference under the notarial deed no. 699 /2019 of the notary Dr. Benjamin Vins the "Share Purchase Agreement") and the assumption of all rights and obligations of the Principal under and in connection with the Share Purchase Agreement;
2. the conclusion of all agreements and any declaration required in connection with the closing of the Share Purchase Agreement;
3. Entering into all other legal acts which are associated with the abovementioned legal acts; and
4. Amendments or consent declarations of all kind regarding the aforementioned contracts and resolutions.

Each Representative shall be authorized to make any and all statements and do any and all acts for the Principal which in its free discretion necessary or appropriate in connection with the above said on behalf of the aforementioned.

Each Representative is granted sole power of rep-

und von den Beschränkungen des § 181 BGB* befreit und berechtigt, Dritten Untervollmacht in demselben Umfang, auch unter Befreiung von den Beschränkungen des § 181 BGB*, zu erteilen.

Die Vollmachtgeberin verpflichtet sich unwiderruflich jeweils gegenüber dem jeweiligen Bevollmächtigten, ihn von jeglicher Haftung und jeglichen Aufwendungen freizustellen, die ihm im Zusammenhang mit jeglichen Willenserklärungen, Rechtsgeschäften und/oder Maßnahmen entstehen, die er auf Grund dieser oder unter Berufung auf diese Vollmacht durchgeführt hat; von dieser Verpflichtung ausgenommen sind nur vorsätzliches Missverhalten und Betrug.

Im Zweifel soll diese Vollmacht umfassend ausgelegt werden, um den Zweck ihrer Erteilung zu verwirklichen.

Diese Vollmacht ist gültig bis zum Ablauf des

resentation and shall be exempt from the restrictions set forth in section 181* of the German Civil Code (BGB) and may appoint subrepresentatives with the same scope of authority, also with the exemption from the restrictions set forth in section 181 German Civil Code (BGB).

The Principal promises irrevocably to release each Representative from any liability and any expenses accrued in connection with declarations, legal acts and/or measures taken on the basis or with reference to this power of attorney. Only willful misconduct and fraud are excluded from this obligation.

In case of doubt, this Power of Attorney shall be interpreted extensively to realize the purpose of its granting.

This Power of Attorney is valid until

Datum (Tag, Monat, Jahr) / date (day, month, year)
31.12.2019

Diese Vollmacht unterliegt dem Recht der Bundesrepublik Deutschland unter Ausschluss von dessen kollisionsrechtlichen Bestimmungen.

Der für die Vollmacht maßgebliche Text ist derjenige, der in deutscher Sprache abgefasst ist. Bei einer unterschiedlichen Auslegung des deutschsprachigen und des englischsprachigen Texts hat also der deutschsprachige Text Vorrang.

This Power of Attorney shall be governed by the law of the Federal Republic of Germany without regard to the conflicts of laws provisions thereto.

The text decisive for this Power of Attorney is the one written in the German language. Therefore, in case of different interpretation of the German and the English text, the German text shall take priority.

Ort, Datum / Place, Date
Vancouver, 23.10.2019
Unterschrift / Signature


* § 181 BGB bestimmt: Eine Person kann nicht für beide Parteien handeln, einerseits als Vertreter der Partei, die diese Vollmacht erteilt, und andererseits für sich selbst oder als Vertreter einer anderen Partei, es sei denn, sie ist von diesen Beschränkungen seitens der jeweiligen Parteien befreit.

* Sec. 181 BGB provides: A person is prohibited to act on behalf of both parties, on the one side as a representative of the party giving this power of attorney and on the other side on behalf of himself or as a representative of another party, if not exempt from these restrictions by the respective parties.

Unterschriftsbeglaubigung

Die umseitige Unterschrift des

Lucas Christopher BIRDSALL,
geboren am 03.06.1991 in Vancouver
kanadischer Staatsangehöriger
wohnhaft in Vancouver, BC/ Kanada,
ausgewiesen durch kanadischen Reisepass Nr.: AA623853 gültig bis 13.03.2022

beglaubige ich aufgrund der vor mir erfolgten Vollziehung (§10 Abs. 1 Ziff. 2 KG).

**Generalkonsulat
der Bundesrepublik Deutschland**

Vancouver, den 23.10.2019



Joachim Cordes, AR

als Konsularbeamter gem § 10 Abs.1 Ziff. 2 KG

BU-Reg. 671/2019

Gebühr (GV 122, 123): Wert: k.A. €

20,00 €	29,00 CAD
---------	-----------



VOLLMACHT

POWER OF ATTORNEY

Hiermit bevollmächtigte(n) wir / ich Hereby I / we,

Name(n) / name(s)
Herr / Mr. Brandon Boddy geboren / born April 10, 1983

handelnd als acting as

Funktion / Position
Geschäftsführer / Chairman, Chief Executive Officer and Director

mit Vertretungsmacht für having the power to represent

Name der Gesellschaft / Company's name
AGRAFLOA ORGANICS INTERNATIONAL INC mit Sitz in / with corporate seat in 804-750 W. Pender Street Vancouver, BC V6C 2T, Canada (registered under no. BC0698428) (die „Vollmachtgeberin“ / the "Principal")

als Vertreter authorize as attorney-in-fact

Name Bevollmächtigter / name of attorney-in-fact
Frau / Ms. Myriam Kirschner Frau / Ms. Katrin Eckmans jeweils geschäftsansässig / each business resident: Taunustor 1-3, 60310 Frankfurt am Main, Deutschland / Germany (die „Bevollmächtigten“ / the "Representatives")

- jeweils einzeln - - each solely -

die Vollmachtgeberin umfassend zu vertreten bei allen Handlungen, Erklärungen und Rechtsgeschäften im Zusammenhang mit dem geplanten Verkauf sämtlicher Anteile an The Good Company GmbH, einer Gesellschaft mit Sitz in Frankfurt am Main und

to represent the Principal globally, with regard to all acts, declarations and legal transactions in connection with planned sale of all shares in The Good Company GmbH, a company with its registered office in Frankfurt am Main and registered with the

eingetragen beim Handelsregister des Amtsgerichts Frankfurt am Main unter HRB 113889, insbesondere:

1. bei dem Abschluss einer Vertragsübernahmevereinbarung zur Übernahme der Stellung von Deutschland Cannabis Distributors Limited, einer Gesellschaft nach kanadischem Recht mit Sitz in British Columbia als Käufer (der „Käufer“) unter dem Anteilskaufvertrags mit Unicorn Asset Management GmbH, Sivota Holding GmbH, HB Capital GmbH und Tiger Soft Pharma UG (haftungsbeschränkt) als Verkäufer bzgl. des Verkaufs und der Abtretung sämtlicher Geschäftsanteile an der The Good Company GmbH (UR-Nr. 700/2019, Notar Dr. Benjamin Vins, Frankfurt am Main, und zusammen mit der Bezugsurkunde UR/Nr. 699/2019 des Notars Dr. Benjamin Vins der „Anteilskaufvertrag“) und der damit verbundenen Übernahme von sämtlichen Rechten und Pflichten des Käufers aus oder im Zusammenhang mit dem Anteilskaufvertrag;
2. bei dem Abschluss sämtlicher Verträge und Erklärungen im Zusammenhang mit dem Vollzug des Anteilskaufvertrags;
3. bei der Vornahme aller sonstigen Rechtshandlungen, die mit den vorgenannten Rechtshandlungen zusammenhängen; und
4. bei Änderungen und Genehmigungen aller Art zu den vorgenannten Verträgen und Beschlüssen.

Jeder Bevollmächtigte ist dazu berechtigt, alle nach seinem Ermessen in diesem Zusammenhang notwendigen oder zweckmäßigen Erklärungen für die Vollmachtgeberin abzugeben und Handlungen für die Vollmachtgeberin vorzunehmen.

commercial register of the Local Court of Frankfurt am Main under HRB 113889, including but not limited to:

1. the conclusion of a contract assumption agreement to assume the position of Deutschland Cannabis Distributors Limited, a company under Canadian law domiciled in British Columbia as the buyer (the “Buyer”) under the share purchase agreement with Unicorn Asset Management GmbH, Sivota Holding GmbH, HB Capital GmbH and Tiger Soft Pharma UG (limited liability) as the sellers with respect to the acquisition of all shares in The Good Company GmbH (notarial deed no. 700/2019, notary Dr. Benjamin Vins, Frankfurt am Main, and together with the documents which were recorded and certified in an instrument incorporated by reference under the notarial deed no. 699 /2019 of the notary Dr. Benjamin Vins the “Share Purchase Agreement”) and the assumption of all rights and obligations of the Buyer under and in connection with the Share Purchase Agreement;
2. the conclusion of all agreements and any declaration required in connection with the closing of the Share Purchase Agreement;
3. Entering into all other legal acts which are associated with the abovementioned legal acts; and
4. Amendments or consent declarations of all kind regarding the aforementioned contracts and resolutions.

Each Representative shall be authorized to make any and all statements and do any and all acts for the Principal which in its free discretion necessary or appropriate in connection with the above said on behalf of the aforementioned.

Jeder Bevollmächtigte ist einzelvertretungsberechtigt und von den Beschränkungen des § 181 BGB* befreit und berechtigt, Dritten Untervollmacht in demselben Umfang, auch unter Befreiung von den Beschränkungen des § 181 BGB*, zu erteilen.

Each Representative is granted sole power of representation and shall be exempt from the restrictions set forth in section 181* of the German Civil Code (BGB) and may appoint subrepresentatives with the same scope of authority, also with the exemption from the restrictions set forth in section 181 German Civil Code (BGB).

Die Vollmachtgeberin verpflichtet sich unwiderruflich jeweils gegenüber dem jeweiligen Bevollmächtigten, ihn von jeglicher Haftung und jeglichen Aufwendungen freizustellen, die ihm im Zusammenhang mit jeglichen Willenserklärungen, Rechtsgeschäften und/oder Maßnahmen entstehen, die er auf Grund dieser oder unter Berufung auf diese Vollmacht durchgeführt hat; von dieser Verpflichtung ausgenommen sind nur vorsätzliches Missverhalten und Betrug.

The Principal promises irrevocably to release each Representative from any liability and any expenses accrued in connection with declarations, legal acts and/or measures taken on the basis or with reference to this power of attorney. Only willful misconduct and fraud are excluded from this obligation.

Im Zweifel soll diese Vollmacht umfassend ausgelegt werden, um den Zweck ihrer Erteilung zu verwirklichen.

In case of doubt, this Power of Attorney shall be interpreted extensively to realize the purpose of its granting.

Diese Vollmacht ist gültig bis zum Ablauf des

This Power of Attorney is valid until

Datum (Tag, Monat, Jahr) / date (day, month, year)
31.12.2019

Diese Vollmacht unterliegt dem Recht der Bundesrepublik Deutschland unter Ausschluss von dessen kollisionsrechtlichen Bestimmungen.

This Power of Attorney shall be governed by the law of the Federal Republic of Germany without regard to the conflicts of laws provisions thereto.

Der für die Vollmacht maßgebliche Text ist derjenige, der in deutscher Sprache abgefasst ist. Bei einer unterschiedlichen Auslegung des deutschsprachigen und des englischsprachigen Texts hat also der deutschsprachige Text Vorrang.

The text decisive for this Power of Attorney is the one written in the German language. Therefore, in case of different interpretation of the German and the English text, the German text shall take priority.

Ort, Datum / Place, Date
Vancouver, 23.10.2019
Unterschrift / Signature


* § 181 BGB bestimmt: Eine Person kann nicht für beide Parteien handeln, einerseits als Vertreter der Partei, die diese Vollmacht erteilt, und andererseits für sich selbst oder als Vertreter einer anderen Partei, es sei denn, sie ist von diesen Beschränkungen seitens der jeweiligen Parteien befreit.

* Sec. 181 BGB provides: A person is prohibited to act on behalf of both parties, on the one side as a representative of the party giving this power of attorney and on the other side on behalf of himself or as a representative of another party, if not exempt from these restrictions by the respective parties.

Unterschriftsbeglaubigung


Die umseitige Unterschrift des

Brandon Wade BODDY,
geboren am 10.04.1983 in New Westminster
kanadischer Staatsangehöriger
wohnhaft in Vancouver, BC/ Kanada,
ausgewiesen durch kanadischen Reisepass Nr.: HP488644 gültig bis 03.08.2027

beglaubige ich aufgrund der vor mir erfolgten Vollziehung (§10 Abs. 1 Ziff. 2 KG).

**Generalkonsulat
der Bundesrepublik Deutschland**

Vancouver, den 23.10.2019


Joachim Cordes, AR
als Konsularbeamter gem § 10 Abs.1 Ziff. 2 KG

BU-Reg. 670/2019

Gebühr (GV 122, 123): Wert: k.A. €

20,00 €	29,00 CAD
---------	-----------

(Version juristische Person)

(version non-individuals)

VOLLMACHT

POWER OF ATTORNEY

Hiermit bevollmächtigte(n) wir / ich Hereby I / we,

Name(n) / name(s)
Herr / Mr. Lucas Birdsall geboren / born June 3, 1991

handelnd als acting as

Funktion / Position
Geschäftsführer / Director

mit Vertretungsmacht für having the power to represent

Name der Gesellschaft / Company's name
DEUTSCHLAND CANNABIS DISTRIBUTORS LIMITED mit Sitz in / with corporate seat in Suite 810 - 789 West Pender Street Vancouver BC V6C 1H2, Canada (registered under no. BC1221052) (die „Vollmachtgeberin“ / the "Principal")

als Vertreter authorize as attorney-in-fact

Name Bevollmächtigter / name of attorney-in-fact
Frau / Ms. Myriam Kirschner Frau / Ms. Katrin Eckmans jeweils geschäftsansässig / each business resident: Taunustor 1-3, 60310 Frankfurt am Main, Deutschland / Germany (die „Bevollmächtigten“ / the "Representatives")

- jeweils einzeln - - each solely -

die Vollmachtgeberin umfassend zu vertreten bei allen Handlungen, Erklärungen und Rechtsgeschäften im Zusammenhang mit dem geplanten Verkauf sämtlicher Anteile an The Good Company GmbH, einer Gesellschaft mit Sitz in Frankfurt am Main und

to represent the Principal globally, with regard to all acts, declarations and legal transactions in connection with planned sale of all shares in The Good Company GmbH, a company with its registered office in Frankfurt am Main and registered with the

eingetragen beim Handelsregister des Amtsgerichts Frankfurt am Main unter HRB 113889, insbesondere:

1. bei dem Abschluss einer Vertragsübernahmevereinbarung zur Übernahme der Stellung der Vollmachtgeberin als Käufer (der „Käufer“) unter dem Anteilskaufvertrags mit Unicorn Asset Management GmbH, Sivota Holding GmbH, HB Capital GmbH und Tiger Soft Pharma UG (haftungsbeschränkt) als Verkäufer bzgl. des Verkaufs und der Abtretung sämtlicher Geschäftsanteile an der The Good Company GmbH (UR-Nr. 700/2019, Notar Dr. Benjamin Vins, Frankfurt am Main, und zusammen mit der Bezugsurkunde UR/Nr. 699/2019 des Notars Dr. Benjamin Vins der „Anteilskaufvertrag“) durch Agriflora Organics International Inc und der damit verbundenen Übernahme von sämtlichen Rechten und Pflichten der Vollmachtgeberin aus oder im Zusammenhang mit dem Anteilskaufvertrag;
2. bei dem Abschluss sämtlicher Verträge und Erklärungen im Zusammenhang mit dem Vollzug des Anteilskaufvertrags;
3. bei der Vornahme aller sonstigen Rechtshandlungen, die mit den vorgenannten Rechtshandlungen zusammenhängen; und
4. bei Änderungen und Genehmigungen aller Art zu den vorgenannten Verträgen und Beschlüssen.

Jeder Bevollmächtigte ist dazu berechtigt, alle nach seinem Ermessen in diesem Zusammenhang notwendigen oder zweckmäßigen Erklärungen für die Vollmachtgeberin abzugeben und Handlungen für die Vollmachtgeberin vorzunehmen.

Jeder Bevollmächtigte ist einzelvertretungsberechtigt

commercial register of the Local Court of Frankfurt am Main under HRB 113889, including but not limited to:

1. the conclusion of a contract assumption agreement to assume the position of Principal as the buyer (the "Buyer") by Agriflora Organics International Inc. under the share purchase agreement with Unicorn Asset Management GmbH, Sivota Holding GmbH, HB Capital GmbH and Tiger Soft Pharma UG (limited liability) as the sellers with respect to the acquisition of all shares in The Good Company GmbH (notarial deed no. 700/2019, notary Dr. Benjamin Vins, Frankfurt am Main, and together with the documents which were recorded and certified in an instrument incorporated by reference under the notarial deed no. 699 /2019 of the notary Dr. Benjamin Vins the "**Share Purchase Agreement**") and the assumption of all rights and obligations of the Principal under and in connection with the Share Purchase Agreement;
2. the conclusion of all agreements and any declaration required in connection with the closing of the Share Purchase Agreement;
3. Entering into all other legal acts which are associated with the abovementioned legal acts; and
4. Amendments or consent declarations of all kind regarding the aforementioned contracts and resolutions.

Each Representative shall be authorized to make any and all statements and do any and all acts for the Principal which in its free discretion necessary or appropriate in connection with the above said on behalf of the aforementioned.

Each Representative is granted sole power of rep-

und von den Beschränkungen des § 181 BGB* befreit und berechtigt, Dritten Untervollmacht in demselben Umfang, auch unter Befreiung von den Beschränkungen des § 181 BGB*, zu erteilen.

Die Vollmachtgeberin verpflichtet sich unwiderruflich jeweils gegenüber dem jeweiligen Bevollmächtigten, ihn von jeglicher Haftung und jeglichen Aufwendungen freizustellen, die ihm im Zusammenhang mit jeglichen Willenserklärungen, Rechtsgeschäften und/oder Maßnahmen entstehen, die er auf Grund dieser oder unter Berufung auf diese Vollmacht durchgeführt hat; von dieser Verpflichtung ausgenommen sind nur vorsätzliches Missverhalten und Betrug.

Im Zweifel soll diese Vollmacht umfassend ausgelegt werden, um den Zweck ihrer Erteilung zu verwirklichen.

Diese Vollmacht ist gültig bis zum Ablauf des

resentation and shall be exempt from the restrictions set forth in section 181* of the German Civil Code (BGB) and may appoint subrepresentatives with the same scope of authority, also with the exemption from the restrictions set forth in section 181 German Civil Code (BGB).

The Principal promises irrevocably to release each Representative from any liability and any expenses accrued in connection with declarations, legal acts and/or measures taken on the basis or with reference to this power of attorney. Only willful misconduct and fraud are excluded from this obligation.

In case of doubt, this Power of Attorney shall be interpreted extensively to realize the purpose of its granting.

This Power of Attorney is valid until

Datum (Tag, Monat, Jahr) / date (day, month, year)
31.12.2019

Diese Vollmacht unterliegt dem Recht der Bundesrepublik Deutschland unter Ausschluss von dessen kollisionsrechtlichen Bestimmungen.

This Power of Attorney shall be governed by the law of the Federal Republic of Germany without regard to the conflicts of laws provisions thereto.

Der für die Vollmacht maßgebliche Text ist derjenige, der in deutscher Sprache abgefasst ist. Bei einer unterschiedlichen Auslegung des deutschsprachigen und des englischsprachigen Texts hat also der deutschsprachige Text Vorrang.

The text decisive for this Power of Attorney is the one written in the German language. Therefore, in case of different interpretation of the German and the English text, the German text shall take priority.

Ort, Datum / Place, Date
Vancouver, 23.10.2019
Unterschrift /Signature


* § 181 BGB bestimmt: Eine Person kann nicht für beide Parteien handeln, einerseits als Vertreter der Partei, die diese Vollmacht erteilt, und andererseits für sich selbst oder als Vertreter einer anderen Partei, es sei denn, sie ist von diesen Beschränkungen seitens der jeweiligen Parteien befreit.

* Sec. 181 BGB provides: A person is prohibited to act on behalf of both parties, on the one side as a representative of the party giving this power of attorney and on the other side on behalf of himself or as a representative of another party, if not exempt from these restrictions by the respective parties.

Unterschriftsbeglaubigung

Die umseitige Unterschrift des

Lucas Christopher BIRDSALL,
geboren am 03.06.1991 in Vancouver
kanadischer Staatsangehöriger
wohnhaft in Vancouver, BC/ Kanada,
ausgewiesen durch kanadischen Reisepass Nr.: AA623853 gültig bis 13.03.2022

beglaubige ich aufgrund der vor mir erfolgten Vollziehung (§10 Abs. 1 Ziff. 2 KG).

**Generalkonsulat
der Bundesrepublik Deutschland**

Vancouver, den 23.10.2019



Joachim Cordes, AR
als Konsularbeamter gem § 10 Abs.1 Ziff. 2 KG

BU-Reg. 671/2019

Gebühr (GV 122, 123): Wert: k.A. €

20,00 €	29,00 CAD
---------	-----------



10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

Diese Abschrift gibt die Urschrift des I herewith certify that this document is in
Dokumentes einwandfrei und vollständig exact conformity with the original.
wieder.

Frankfurt am Main, den 25. Oktober 2019

Frankfurt am Main, 25 October 2019



Dr. Benjamin Vins
Notar / Notary



(Version juristische Person)

(version non-individuals)

VOLLMACHT

POWER OF ATTORNEY

Hiermit bevollmächtigte(n) wir / ich Hereby I / we,

Name(n) / name(s)
Herr / Mr. Brandon Boddy geboren / born April 10, 1983

handelnd als acting as

Funktion / Position
Geschäftsführer / Chairman, Chief Executive Officer and Director

mit Vertretungsmacht für having the power to represent

Name der Gesellschaft / Company's name
AGRAFLORA ORGANICS INTERNATIONAL INC mit Sitz in / with corporate seat in 804-750 W. Pender Street Vancouver, BC V6C 2T, Canada (registered under no. BC0698428) (die „Vollmachtgeberin“ / the “Principal”)

als Vertreter authorize as attorney-in-fact

Name Bevollmächtigter / name of attorney-in-fact
Frau / Ms. Myriam Kirschner Frau / Ms. Katrin Eckmans jeweils geschäftsansässig / each business resident: Taunustor 1-3, 60310 Frankfurt am Main, Deutschland / Germany (die „Bevollmächtigten“ / the “Representatives”)

- jeweils einzeln - - each solely -

die Vollmachtgeberin umfassend zu vertreten bei allen Handlungen, Erklärungen und Rechtsgeschäften im Zusammenhang mit dem geplanten Verkauf sämtlicher Anteile an The Good Company GmbH, einer Gesellschaft mit Sitz in Frankfurt am Main und

to represent the Principal globally, with regard to all acts, declarations and legal transactions in connection with planned sale of all shares in The Good Company GmbH, a company with its registered office in Frankfurt am Main and registered with the

eingetragen beim Handelsregister des Amtsgerichts Frankfurt am Main unter HRB 113889, insbesondere:

1. bei dem Abschluss einer Vertragsübernahmevereinbarung zur Übernahme der Stellung von Deutschland Cannabis Distributors Limited, einer Gesellschaft nach kanadischem Recht mit Sitz in British Columbia als Käufer (der „Käufer“) unter dem Anteilskaufvertrags mit Unicorn Asset Management GmbH, Sivota Holding GmbH, HB Capital GmbH und Tiger Soft Pharma UG (haftungsbeschränkt) als Verkäufer bzgl. des Verkaufs und der Abtretung sämtlicher Geschäftsanteile an der The Good Company GmbH (UR-Nr. 700/2019, Notar Dr. Benjamin Vins, Frankfurt am Main, und zusammen mit der Bezugsurkunde UR/Nr. 699/2019 des Notars Dr. Benjamin Vins der „Anteilskaufvertrag“) und der damit verbundenen Übernahme von sämtlichen Rechten und Pflichten des Käufers aus oder im Zusammenhang mit dem Anteilskaufvertrag;
2. bei dem Abschluss sämtlicher Verträge und Erklärungen im Zusammenhang mit dem Vollzug des Anteilskaufvertrags;
3. bei der Vornahme aller sonstigen Rechtshandlungen, die mit den vorgenannten Rechtshandlungen zusammenhängen; und
4. bei Änderungen und Genehmigungen aller Art zu den vorgenannten Verträgen und Beschlüssen.

Jeder Bevollmächtigte ist dazu berechtigt, alle nach seinem Ermessen in diesem Zusammenhang notwendigen oder zweckmäßigen Erklärungen für die Vollmachtgeberin abzugeben und Handlungen für die Vollmachtgeberin vorzunehmen.

commercial register of the Local Court of Frankfurt am Main under HRB 113889, including but not limited to:

1. the conclusion of a contract assumption agreement to assume the position of Deutschland Cannabis Distributors Limited, a company under Canadian law domiciled in British Columbia as the buyer (the “Buyer”) under the share purchase agreement with Unicorn Asset Management GmbH, Sivota Holding GmbH, HB Capital GmbH and Tiger Soft Pharma UG (limited liability) as the sellers with respect to the acquisition of all shares in The Good Company GmbH (notarial deed no. 700/2019, notary Dr. Benjamin Vins, Frankfurt am Main, and together with the documents which were recorded and certified in an instrument incorporated by reference under the notarial deed no. 699 /2019 of the notary Dr. Benjamin Vins the “Share Purchase Agreement”) and the assumption of all rights and obligations of the Buyer under and in connection with the Share Purchase Agreement;
2. the conclusion of all agreements and any declaration required in connection with the closing of the Share Purchase Agreement;
3. Entering into all other legal acts which are associated with the abovementioned legal acts; and
4. Amendments or consent declarations of all kind regarding the aforementioned contracts and resolutions.

Each Representative shall be authorized to make any and all statements and do any and all acts for the Principal which in its free discretion necessary or appropriate in connection with the above said on behalf of the aforementioned.

Jeder Bevollmächtigte ist einzelvertretungsberechtigt und von den Beschränkungen des § 181 BGB* befreit und berechtigt, Dritten Untervollmacht in demselben Umfang, auch unter Befreiung von den Beschränkungen des § 181 BGB*, zu erteilen.

Each Representative is granted sole power of representation and shall be exempt from the restrictions set forth in section 181* of the German Civil Code (*BGB*) and may appoint subrepresentatives with the same scope of authority, also with the exemption from the restrictions set forth in section 181 German Civil Code (*BGB*).

Die Vollmachtgeberin verpflichtet sich unwiderruflich jeweils gegenüber dem jeweiligen Bevollmächtigten, ihn von jeglicher Haftung und jeglichen Aufwendungen freizustellen, die ihm im Zusammenhang mit jeglichen Willenserklärungen, Rechtsgeschäften und/oder Maßnahmen entstehen, die er auf Grund dieser oder unter Berufung auf diese Vollmacht durchgeführt hat; von dieser Verpflichtung ausgenommen sind nur vorsätzliches Missverhalten und Betrug.

The Principal promises irrevocably to release each Representative from any liability and any expenses accrued in connection with declarations, legal acts and/or measures taken on the basis or with reference to this power of attorney. Only willful misconduct and fraud are excluded from this obligation.

Im Zweifel soll diese Vollmacht umfassend ausgelegt werden, um den Zweck ihrer Erteilung zu verwirklichen.

In case of doubt, this Power of Attorney shall be interpreted extensively to realize the purpose of its granting.

Diese Vollmacht ist gültig bis zum Ablauf des

This Power of Attorney is valid until


Datum (Tag, Monat, Jahr) / date (day, month, year)
31.12.2019

Diese Vollmacht unterliegt dem Recht der Bundesrepublik Deutschland unter Ausschluss von dessen kollisionsrechtlichen Bestimmungen.

This Power of Attorney shall be governed by the law of the Federal Republic of Germany without regard to the conflicts of laws provisions thereto.

Der für die Vollmacht maßgebliche Text ist derjenige, der in deutscher Sprache abgefasst ist. Bei einer unterschiedlichen Auslegung des deutschsprachigen und des englischsprachigen Texts hat also der deutschsprachige Text Vorrang.

The text decisive for this Power of Attorney is the one written in the German language. Therefore, in case of different interpretation of the German and the English text, the German text shall take priority.

Ort, Datum / Place, Date
Vancouver, 23.10.2019
Unterschrift / Signature


* § 181 BGB bestimmt: Eine Person kann nicht für beide Parteien handeln, einerseits als Vertreter der Partei, die diese Vollmacht erteilt, und andererseits für sich selbst oder als Vertreter einer anderen Partei, es sei denn, sie ist von diesen Beschränkungen seitens der jeweiligen Parteien befreit.

* Sec. 181 BGB provides: A person is prohibited to act on behalf of both parties, on the one side as a representative of the party giving this power of attorney and on the other side on behalf of himself or as a representative of another party, if not exempt from these restrictions by the respective parties.

Unterschriftsbeglaubigung

Die umseitige Unterschrift des

Brandon Wade BODDY,
geboren am 10.04.1983 in New Westminster
kanadischer Staatsangehöriger
wohnhaf in Vancouver, BC/ Kanada,
ausgewiesen durch kanadischen Reisepass Nr.: HP488644 gültig bis 03.08.2027

beglaubige ich aufgrund der vor mir erfolgten Vollziehung (§10 Abs. 1 Ziff. 2 KG).

Generalkonsulat der Bundesrepublik Deutschland

Vancouver, den 23.10.2019



Joachim Cordes, AR
als Konsularbeamter gem § 10 Abs.1 Ziff. 2 KG

BU-Reg. 670/2019

Gebühr (GV 122, 123): Wert: k.A. €


20,00 €	29,00 CAD
---------	-----------



Diese Abschrift gibt die Urschrift des Dokumentes einwandfrei und vollständig wieder. I herewith certify that this document is in exact conformity with the original.

Frankfurt am Main, den 25. Oktober 2019

Frankfurt am Main, 25 October 2019


Dr. Benjamin Vins
Notar / Notary



Genehmigungserklärung

Declaration of Approval

Die Unterzeichnende

The undersigned

Tiger Soft Pharma UG (haftungsbeschränkt)

genehmigt hiermit alle in der Urkunde vom 24. Oktober 2019 - URNr. 704/2019 V des Notars Dr. Benjamin Vins in Frankfurt am Main - für sie abgegebenen Erklärungen sowie den gesamten Inhalt der genannten Urkunde in allen Teilen und allen Beteiligten gegenüber und ermächtigt den beurkundenden Notar, diese Genehmigung den übrigen Beteiligten mitzuteilen.

hereby approves all declarations on its behalf contained in the notarial deed dated 24 October 2019, roll of deeds no. 704/2019 V of the notary Dr. Benjamin Vins in Frankfurt am Main, including the complete contents of the afore mentioned notarial deed and vis-à-vis all parties, and authorizes the notary to notify this declaration of approval to all parties.

Berlin, 25. Oktober 2019 / 25 October 2019



(Dr. Matthias Thor)

(Tiger Soft Pharma UG (haftungsbeschränkt))

* aufgr. Vollmacht vom 21.10.2019 gem. Anlage

Aulajl

(Version juristische Person)

(version non-individuals)

VOLLMACHT

POWER OF ATTORNEY

Hiermit bevollmächtigte(n) wir / ich Hereby I / we,

Name(n) / name(s)
Herr / Mr. Nikita Fahrenholz geschäftsansässig Köpenicker Chaussee 3A, 10317 Berlin

handelnd als acting as

Funktion / Position
Geschäftsführer / Managing Director

mit Vertretungsmacht für having the power to represent

Name der Gesellschaft / Company's name
Tiger Soft Pharma UG (haftungsbeschränkt) mit Sitz in Berlin Geschäftsadresse: Köpenicker Chaussee 3a, 10317 Berlin (AG Charlottenburg, HRB 209458 B) (die „Vollmachtgeberin“ / the “Principal”)

als Vertreter authorize as attorney-in-fact

Name Bevollmächtigter / name of attorney-in-fact
Dr. Matthias Thom geschäftsansässig / business resident: Rosa-Luxemburg-Straße 2, 10178 Berlin, Deutschland / Germany (die „Bevollmächtigten“ / the “Representatives”)

- jeweils einzeln -

- each solely -

die Vollmachtgeberin umfassend zu vertreten bei allen Handlungen, Erklärungen und Rechtsgeschäften im Zusammenhang mit dem geplanten Verkauf sämtlicher Anteile an The Good Company GmbH, einer Gesellschaft mit Sitz in Frankfurt am Main und

to represent the Principal globally, with regard to all acts, declarations and legal transactions in connection with planned sale of all shares in The Good Company GmbH, a company with its registered office in Frankfurt am Main and registered with the

K

eingetragen beim Handelsregister des Amtsgerichts Frankfurt am Main unter HRB 113889, insbesondere

1. bei dem Abschluss eines Anteilskaufvertrags mit Deutschland Cannabis Distributors Limited, einer Gesellschaft nach kanadischem Recht mit Sitz in British Columbia, als Käufer und der Vollmachtgeberin, Sivota Holding GmbH, HB Capital GmbH und Unicorn Asset Management GmbH als Verkäufer bzgl. des Verkaufs und der Abtretung sämtlicher Geschäftsanteile an der The Good Company GmbH;
2. bei dem Abschluss sämtlicher Verträge und Erklärungen die mit der Ausgabe von Aktien an der Kanadischen gelisteten Gesellschaft, deren Aktien am TSX Venture Exchange or Canadian Securities Exchange gehandelt werden, an die Vollmachtgeberin im Zusammenhang stehen, insbesondere bei Übernahmeerklärungen;
3. bei der Vornahme aller sonstigen Rechtshandlungen, die mit den vorgenannten Rechtshandlungen zusammenhängen; und
4. bei Änderungen und Genehmigungen aller Art zu den vorgenannten Verträgen und Beschlüssen.

Jeder Bevollmächtigte ist dazu berechtigt, alle nach seinem Ermessen in diesem Zusammenhang notwendigen oder zweckmäßigen Erklärungen für mich abzugeben und Handlungen für mich vorzunehmen.

Jeder Bevollmächtigte ist einzelvertretungsberechtigt und von den Beschränkungen des § 181 BGB* befreit und berechtigt, Dritten Untervollmacht in demselben Umfang, auch unter Befreiung von den Beschränkungen des § 181 BGB*, zu erteilen.

Die Vollmachtgeberin verpflichtet sich unwiderruflich jeweils gegenüber dem jeweiligen Bevollmächtigten,

commercial register of the Local Court of Frankfurt am Main under HRB 113889, including but not limited to

1. the conclusion of a share purchase agreement with Deutschland Cannabis Distributors Limited, a Canadian company with its corporate seat in British Columbia, as purchaser and the Principal, Sivota Holding GmbH, HB Capital GmbH and Unicorn Asset Management GmbH as sellers with regard to the sale and assignment of all shares in The Good Company GmbH;
2. the conclusion of all agreements and any declaration required in relation to the issuance of the shares in the Canadian listed company whose shares are traded on the TSX Venture Exchange or Canadian Securities Exchange to the Principal, in particular the declaration of acceptance;
3. Entering into all other legal acts which are associated with the abovementioned legal acts; and
4. Amendments or consent declarations of all kind regarding the aforementioned contracts and resolutions.

Each Representative shall be authorized to make any and all statements and do any and all acts which in its free discretion necessary or appropriate in connection with the above said on behalf of the aforementioned.

Each Representative is granted sole power of representation and shall be exempt from the restrictions set forth in section 181* of the German Civil Code (BGB) and may appoint subrepresentatives with the same scope of authority, also with the exemption from the restrictions set forth in section 181 German Civil Code (BGB).

The Principal promises irrevocably to release each Representative from any liability and any expenses

ihn von jeglicher Haftung und jeglichen Aufwendungen freizustellen, die ihm im Zusammenhang mit jeglichen Willenserklärungen, Rechtsgeschäften und/oder Maßnahmen entstehen, die er auf Grund dieser oder unter Berufung auf diese Vollmacht durchgeführt hat; von dieser Verpflichtung ausgenommen sind nur vorsätzliches Missverhalten und Betrug.

Im Zweifel soll diese Vollmacht umfassend ausgelegt werden, um den Zweck ihrer Erteilung zu verwirklichen. Diese Vollmacht behält auch nach meinem Tode Gültigkeit.

Diese Vollmacht ist gültig bis zum Ablauf des

Datum (Tag, Monat, Jahr) / date (day, month, year)
31.12.2019

Diese Vollmacht unterliegt dem Recht der Bundesrepublik Deutschland unter Ausschluss von dessen kollisionsrechtlichen Bestimmungen.

Der für die Vollmacht maßgebliche Text ist derjenige, der in deutscher Sprache abgefasst ist. Bei einer unterschiedlichen Auslegung des deutschsprachigen und des englischsprachigen Texts hat also der deutschsprachige Text Vorrang.

Ort, Datum / Place, Date
Berlin / 21.10.2019
Unterschrift / Signature


* § 181 BGB bestimmt: Eine Person kann nicht für beide Parteien handeln, einerseits als Vertreter der Partei, die diese Vollmacht erteilt, und andererseits für sich selbst oder als Vertreter einer anderen Partei, es sei denn, sie ist von diesen Beschränkungen seitens der jeweiligen Parteien befreit.

accrued in connection with declarations, legal acts and/or measures taken on the basis or with reference to this power of attorney. Only willful misconduct and fraud are excluded from this obligation.

In case of doubt, this Power of Attorney shall be interpreted extensively to realize the purpose of its granting. This power of attorney shall continue to be valid even after my death.

This Power of Attorney is valid until

This Power of Attorney shall be governed by the law of the Federal Republic of Germany without regard to the conflicts of laws provisions thereto.

The text decisive for this Power of Attorney is the one written in the German language. Therefore, in case of different interpretation of the German and the English text, the German text shall take priority.

* Sec. 181 BGB provides: A person is prohibited to act on behalf of both parties, on the one side as a representative of the party giving this power of attorney and on the other side on behalf of himself or as a representative of another party, if not exempt from these restrictions by the respective parties.