

CONTRATO DE COMPRAVENTA DE

ASSET PURCHASE AGREEMENT

ACTIVOS Y CESIÓN DE

AND CONTRACT ASSIGNMENT

CONTRATO

BETWEEN

ENTRE

MINERA TAMIDAK LIMITADA

MINERA TAMIDAK LIMITADA

Y

AND

MINERA TIL TIL SpA

MINERA TIL TIL SpA

En Santiago de Chile, a primero de diciembre de dos mil veinte, ante mí, **MARIA PATRICIA DONOSO GOMIEN**, Abogado, Notario Público Titular de la Vigésimo Séptima Notaría de Santiago, con oficio en calle Orrego Luco cero ciento cincuenta y tres, comuna de Providencia, comparecen: **MINERA TAMIDAK LIMITADA**, sociedad debidamente constituida de conformidad con las leyes de Chile, rol único tributario número setenta y siete millones setecientos veintidós mil novecientos cincuenta guión ocho, representada, según se acreditará, por don **Matthew Stanley Thomson**, británico, casado, geólogo, cédula nacional de identidad número catorce millones seiscientos dieciséis mil quinientos setenta y cuatro guión cinco, ambos domiciliados, para estos efectos, en Vía Roja número ocho mil novecientos veinticuatro, comuna de Vitacura, ciudad de Santiago, Chile, en adelante también e indistintamente denominada como “**Tamidak**” o la “**Vendedora**”, por una parte; y, por la otra parte, **MINERA TIL TIL SpA**, sociedad debidamente constituida de conformidad

In Santiago, Republic of Chile, on December 1, 2020, before me **MARÍA PARTICIA DONOSO GOMIEN**, attorney, Notary Public of the 27th Notary of Santiago, with an office in Orrego Luco Street 0153, borough of Providencia, appears: **MINERA TAMIDAK LIMITADA**, a company duly incorporated in accordance with the laws of Chile, tax payor number 77,722,950-8, represented, as it will be credited, by **Matthew Stanley Thomson**, British, married, geologist, identity card number 14,616,574-5, both domiciled for these purposes at Vía Roja 8924, borough of Vitacura, city of Santiago, Chile, hereinafter also referred to as “**Tamidak**” or the “**Seller**”, on the one hand; and, on the other, **MINERA TIL TIL SpA**, a company duly incorporated in accordance with the laws of Chile, tax payor number 78,129,740-2, represented, as it will be accredited, by Mr. **Mario Iván Hernández Álvarez**, Chilean, married, mining engineer, identity card number 4,763,296-k, and by Mr. **James Lynch Mac Auliffe Hardy**, Chilean, married, accountant, identity card number 5,604,950-9, all

con las leyes de Chile, rol único tributario número setenta y ocho millones ciento veintinueve mil setecientos cuarenta guión dos, representada, según se acreditará, por don **Mario Iván Hernández Álvarez**, chileno, casado, ingeniero en ejecución en minas, cédula de identidad número cuatro millones setecientos sesenta y tres mil doscientos noventa y seis guión k, y por don **James Lynch Mac Auliffe Hardy**, chileno, casado, contador auditor, cédula de identidad número cinco millones seiscientos cuatro mil novecientos cincuenta guión nueve, todos domiciliados, para estos efectos, en Avenida Santa María número dos mil doscientos veinticuatro, comuna de Providencia, ciudad de Santiago, Chile, en adelante también e indistintamente denominada como “**Minera Til Til**” o la “**Compradora**”; y, conjuntamente con la Vendedora como las “**Partes**” e individualmente cualquiera de ellas como la “**Parte**”; los comparecientes mayores de edad, quienes acreditan su identidad con las cédulas antes mencionadas y exponen:

domiciled for these purposes at Avenida Santa María number 2,224, borough of Providencia, city of Santiago, Chile, hereinafter also referred to as “**Minera Til Til**” or the “**Buyer**”; and, jointly with the Seller as the “**Parties**” and any of them individually referred to as a “**Party**”; the undersigned, being of legal age and having evidenced their identity by exhibiting the aforementioned documents, hereby set forth as follows:

PRIMERO:

Antecedentes. I. Contrato de Constitución y Otorgamiento de Regalía, Hipoteca y Prohibición de Gravar y Enajenar entre Minera Tamidak Limitada y Minera Auromin Limitada: (i) Por escritura pública de fecha catorce de diciembre del año dos mil dieciocho, otorgada en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo el repertorio número treinta y seis mil novecientos veintiuno guión dos mil dieciocho, Tamidak celebró con Minera Auromin Limitada (en adelante también e indistintamente denominada como

FIRST:

Recitals. I. Agreement for the Incorporation and Granting of a Royalty, Mortgage and Prohibition to Encumber and Dispose of between Minera Tamidak Limitada and Minera Auromin Limitada: (i) By public deed dated December 14, 2018, granted at the Santiago Notary Public of Mr. Eduardo Avello Concha, number 36. 921-2018, Tamidak entered into an agreement with Minera Auromin Limitada (hereinafter indistinctly “**Auromin**”) for the incorporation and granting of a royalty, mortgage and prohibition to encumber and

“**Auromin**”) un contrato de constitución y otorgamiento de regalía, hipoteca y prohibición de gravar y enajenar (en adelante el “**Contrato de Regalía en Favor de Auromin**”), en virtud del cual Tamidak constituyó en favor de Auromin una regalía sobre las ventas brutas de cualquier mineral y/o mena y/o mezcla extraído, recuperado y/o producido de las Concesiones Mineras singularizadas en la Sección I de la cláusula segunda de esta escritura, en los términos y condiciones que en dicho instrumento se expresan. La regalía antes señalada se inscribió a fojas dos vuelta, número dos, del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Minas de Los Andes, correspondiente al año dos mil diecinueve.

(ii) De conformidad con lo establecido en la cláusula cuarta del Contrato de Regalía en Favor de Auromin, y con el fin de garantizar el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento del pago de la regalía de que da cuenta dicho contrato, Tamidak constituyó en favor de Auromin una hipoteca de primer grado sobre las Concesiones Mineras singularizadas en la Sección I de la cláusula segunda de esta escritura, en los términos y condiciones que en dicho instrumento se expresan. La hipoteca antes señalada se inscribió a fojas uno, número uno, del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Minas de Los Andes, correspondiente al año dos mil diecinueve.

(iii) De conformidad con lo establecido en la cláusula sexta del Contrato de Regalía en Favor de Auromin, Tamidak constituyó en favor de Auromin una prohibición de gravar y enajenar y de celebrar actos y contratos respecto de las Concesiones Mineras singularizadas en la Sección I de la cláusula segunda de esta escritura, en los términos y

dispose of (hereinafter the "**Royalty Agreement in Favour of Auromin**"), by virtue of which Tamidak established for the benefit of Auromin a royalty on the gross sales of any mineral and/or ore and/or mixture extracted, recovered and/or produced from the Mining Concessions identified in Section I of clause two of this deed, pursuant to the terms and conditions set forth therein. The aforementioned royalty was registered on page 2, number 2, of the Registry of Mortgages and Liens of the Mining Registrar of Los Andes, corresponding to the year 2019.

(ii) In accordance with the provisions of clause four of the Royalty Agreement in Favour of Auromin, and in order to guarantee the faithful, complete and timely fulfillment of the payment of the royalty that said agreement provides for, Tamidak established for the benefit of Auromin a first-degree mortgage on the Mining Concessions identified in Section I of clause two of this deed, pursuant the terms and conditions expressed in said instrument. The aforementioned mortgage was registered on page 1, number 1, of the Registry of Mortgages and Liens of the Mining Registrar of Los Andes, corresponding to the year 2019.

(iii) In accordance with the provisions of clause six of the Royalty Agreement in favour of Auromin, Tamidak established for the benefit of Auromin a prohibition to encumber, dispose of and to enter into acts and contracts with respect to the Mining Concessions identified in Section I of clause two of this deed, under the terms and

condiciones que en dicho instrumento se expresan. La prohibición antes señalada se inscribió a fojas uno, número uno, del Registro de Prohibiciones e Interdicciones del Conservador de Minas de Los Andes, correspondiente al año dos mil diecinueve.

conditions set forth therein. The above-mentioned prohibition was registered on page 1, number 1, of the Registry of Prohibitions and Interdictions of the Mining Registrar of Los Andes, corresponding to the year 2019.

II. Contrato de Constitución y Otorgamiento de Regalía, Hipoteca y Prohibición de Gravar y Enajenar entre Minera Tamidak Limitada y Minera Chañar Blanco S.A.:

(i) Por escritura pública de fecha catorce de diciembre del año dos mil dieciocho, otorgada en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo el repertorio número treinta y seis mil novecientos veintiséis guión dos mil dieciocho, Tamidak celebró con Minera Chañar Blanco S.A. (en adelante también e indistintamente denominada como “**Chañar Blanco**”) un contrato de constitución y otorgamiento de regalía, hipoteca y prohibición de gravar y enajenar (en adelante el “**Contrato de Regalía en Favor de Chañar Blanco**”), en virtud del cual Tamidak constituyó en favor de Chañar Blanco una regalía sobre las ventas brutas de cualquier mineral y/o mena y/o mezcla extraído, recuperado y/o producido de las Concesiones Mineras singularizadas en la Sección I de la cláusula segunda de esta escritura, en los términos y condiciones que en dicho instrumento se expresan. La regalía antes señalada se inscribió a fojas cinco, número cuatro, del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Minas de Los Andes, correspondiente al año dos mil diecinueve.

II. Agreement for the Incorporation and Granting of a Royalty, Mortgage and Prohibition to Encumber and Dispose of between Minera Tamidak Limitada and Minera Chañar Blanco S.A.:

(i) By public deed dated December 14, 2018, granted at the Santiago Notary Public of Mr. Eduardo Avello Concha, number 36.926-2018, Tamidak entered into an agreement with Minera Chañar Blanco S.A. (hereinafter indistinctly “**Chañar Blanco**”) for the incorporation and granting of a royalty, mortgage and prohibition to encumber and dispose of (hereinafter the “**Royalty Agreement in Favour of Chañar Blanco**”), by virtue of which Tamidak established for the benefit of Chañar Blanco a royalty on gross sales of any mineral and/or ore and/or mixture extracted, recovered and/or produced from the Mining Concessions identified in Section I of clause two of this deed, pursuant to the terms and conditions set forth therein. The aforementioned royalty was registered on page 5, number 4, of the Registry of Mortgages and Liens of the Mining Registrar of Los Andes, corresponding to the year 2019.

(ii) De conformidad con lo establecido en la cláusula cuarta del Contrato de Regalía en Favor de Chañar Blanco, y con el fin de garantizar el fiel, íntegro y oportuno

(ii) In accordance with the provisions of clause four of the Royalty Agreement in Favour of Chañar Blanco, and in order to guarantee the faithful, complete and timely

cumplimiento del pago de la regalía de que da cuenta dicho contrato, Tamidak constituyó en favor Chañar Blanco una hipoteca de primer grado sobre las Concesiones Mineras singularizadas en la Sección I de la cláusula segunda de esta escritura, en los términos y condiciones que en dicho instrumento se expresan. La hipoteca antes señalada se inscribió a fojas cuatro, número tres, del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Minas de Los Andes, correspondiente al año dos mil diecinueve.

(iii) De conformidad con lo establecido en la cláusula sexta del Contrato de Regalía en Favor de Chañar Blanco, Tamidak constituyó en favor de Chañar Blanco una prohibición de gravar y enajenar y de celebrar actos y contratos respecto de las Concesiones Mineras singularizadas en la Sección I de la cláusula segunda de esta escritura, en los términos y condiciones que en dicho instrumento se expresan. La prohibición antes señalada se inscribió a fojas dos, número dos, del Registro de Prohibiciones e Interdicciones del Conservador de Minas de Los Andes, correspondiente al año dos mil diecinueve.

III. Term Sheet entre Tamidak y FQM Exploration (Chile) S.A.:

Mediante instrumento privado de fecha diecisiete de octubre del año dos mil diecinueve, Tamidak suscribió con FQM Exploration (Chile) S.A. (en adelante también e indistintamente denominada como “**FQM**”) un term sheet (en adelante el “**Term Sheet**”) relativo a la opción de celebrar un contrato de exploración del Proyecto Minero Pimentón, incluyendo

fulfillment of the payment of the royalty as set forth in said Agreement, Tamidak established for the benefit of Chañar Blanco a first-degree mortgage on the Mining Concessions identified in Section I of clause two of this deed, pursuant to the terms and conditions set forth therein. The aforementioned mortgage was registered on page 4, number 3, of the Registry of Mortgages and Liens of the Mining Registrar of Los Andes, corresponding to the year 2019.

(iii) In accordance with the provisions of clause six of the Royalty Agreement in favour of Chañar Blanco, Tamidak established for the benefit of Chañar Blanco a prohibition to encumber, dispose of and to enter into acts and contracts with respect to the Mining Concessions identified in Section I of clause two of this deed, pursuant to the terms and conditions expressed therein. The above-mentioned prohibition was registered on page 2, number 2, of the Registry of Prohibitions and Interdictions of the Mining Registrar of Los Andes, corresponding to the year 2019.

III. Term Sheet between Tamidak and FQM Exploration (Chile) S.A.:

By means of a private instrument dated October 17, 2019, Tamidak entered into with FQM Exploration (Chile) S.A. (hereinafter indistinctly “**FQM**”) a term sheet (hereinafter the “**Term Sheet**”) regarding the option to enter into an exploration agreement for the Pimentón Mining Project including a promise to

promesa de formar una sociedad entre ambas compañías. incorporate a company between both companies.

IV. Contrato de Exploración del Proyecto Minero Pimentón incluyendo Promesa de Sociedad:

(i) En conformidad a lo establecido en el Term Sheet, por escritura pública de fecha veintisiete de abril del año dos mil veinte, otorgada en la Notaría de Santiago de doña María Patricia Donoso Gomien, bajo el repertorio número cuatro mil ochocientos quince guión dos mil veinte, Tamidak y FQM celebraron un contrato de exploración del Proyecto Minero Pimentón, incluyendo una promesa de formar una sociedad (en adelante el "CEPP") respecto de las Concesiones Mineras singularizadas en la Sección I de la cláusula segunda de este instrumento, las que se citan en la Sección Dos.Dos de la cláusula segunda del CEPP, y las que forman parte del Proyecto Minero Pimentón. Ambas Partes declaran conocer y aceptar expresamente todos los términos del CEPP. (ii) De conformidad con lo establecido en la Sección Cuatro.Tres.Uno del número Cuatro.Tres de la cláusula cuarta del CEPP, Tamidak estableció una prohibición voluntaria de no gravar, enajenar, hipotecar o dar en avío las Concesiones Mineras singularizadas en la Sección I de la cláusula segunda de este instrumento, y de no celebrar actos y contratos respecto de las mismas, la que se inscribió a fojas uno, número uno, del Registro de Interdicciones y Prohibiciones del Conservador de Bienes Raíces de Los Andes, correspondiente al año dos mil veinte. Sin perjuicio de lo anterior, conforme a lo establecido en la misma Sección Cuatro.Tres.Uno del número Cuatro.Tres de la cláusula cuarta del CEPP,

IV. Pimentón Mining Project Exploration Agreement including a Promise to Incorporate a Company:

(i) In accordance with the provisions of the Term Sheet, by means of a public deed dated April 27, 2020, granted at the Santiago Notary Public of Mrs. María Patricia Donoso Gomien, number 4.815-2020, Tamidak and FQM entered into the Exploration and Option to Joint Venture Agreement, an agreement for the exploration of the Pimentón Mining Project including a promise to incorporate a company (hereinafter referred to as the "CEPP"), with respect to the Mining Concessions identified in Section I of Clause Two of this instrument, which are mentioned in Section 2.2 of Clause Two of the CEPP, and which are part of the Pimentón Mining Project. Both Parties declare that they know and expressly accept all the terms of the CEPP. (ii) In accordance with Section 4.3.1 of number 4.3 of Clause Four. of the CEPP, Tamidak established a voluntary prohibition to not encumber, dispose of, give in mortgage or mining *avío* agreement the Mining Concessions specified in Section I of Clause Two of this instrument, and against entering into acts and contracts with respect thereof, which was registered on page 1, number 1, of the Registry of Prohibitions and Interdictions of the Real Estate Registrar of Los Andes, corresponding to the year 2020. Notwithstanding the above, in accordance with the provisions of Section 4.3.1 of No. 4.3 of Clause Four of the CEPP, the aforementioned prohibition does not apply nor does it prohibit or limit in any way the

la prohibición antes señalada no aplica ni prohíbe ni limita de ninguna forma la posibilidad de que Tamidak pueda transferir, vender, prometer vender o ceder, de cualquier forma, las Concesiones Mineras singularizadas en la Sección I de la cláusula segunda de este instrumento a la sociedad canadiense Cerro Grande Mining Corporation (en adelante también e indistintamente denominada como “CEG”) o a una filial de la misma, mientras no se haya constituido la sociedad por acciones que Tamidak y FQM se obligaron a constituir de conformidad con lo establecido en el CEPP, y siempre que Tamidak ceda sus derechos y obligaciones en el CEPP a dicha empresa o a la correspondiente filial de la misma, la que expresamente debe aceptar aquella cesión y adquirir dichos derechos y obligaciones. Conforme con lo anterior, la prohibición antes señalada no aplica ni prohíbe ni limita de ninguna forma la celebración de este contrato. Al respecto, Minera Til Til es una sociedad filial y subsidiaria de CEG, la que es dueña del cien por ciento de su participación accionaria.

V. Negociación y Acuerdo entre Tamidak y CEG: Desde el año dos mil dieciocho Tamidak y CEG, casa matriz de Minera Til Til, han estado negociando la posible venta a CEG o a Minera Til Til de los Activos que se indican en la cláusula segunda de este instrumento y finalmente han llegado a los acuerdos de que da cuenta este contrato para su materialización.

SEGUNDO: Activos objeto de este contrato. La Vendedora es la única y exclusiva dueña o titular de los siguientes bienes, que forman parte del denominado “**Proyecto Minero Pimentón**”, ubicado en

possibility that Tamidak may transfer, sell, promise to sell, or assign, in any way, the Mining Concessions identified in Section I of Clause Two of this instrument to the Canadian company Cerro Grande Mining Corporation (hereinafter indistinctly referred to as “CEG”) or to a subsidiary thereof, as long as the company which Tamidak and FQM undertook to incorporate in accordance with the provisions of the CEPP has not been incorporated, and provided that Tamidak assigns its rights and obligations in the CEPP to CEG or a subsidiary thereof, which must expressly accept that assignment and acquire those rights and obligations. In accordance with the foregoing, the before mentioned prohibition does not apply, nor does it prohibit or limit in any way the conclusion of this agreement. In this sense, Minera Til Til is an affiliate and subsidiary of CEG which owns one hundred percent of its shares.

V. Negotiation and Agreement between Tamidak and CEG: Since 2018, Tamidak and CEG, the parent company of Minera Til Til, have been negotiating the possible sale to CEG or Minera Til Til of the Assets indicated in Section two of this instrument and have finally reached the agreements contained in this agreement for their materialization.

SECOND: Assets subject of this Agreement. The Seller is the sole and exclusive owner of the following assets, which are part of the so-called “**Pimentón Mining Project**”, located in the boroughs of

las comunas de San Esteban y Putaendo, en las Provincias de Los Andes y San Felipe, Región de Valparaíso:

San Esteban and Putaendo, in the Provinces of Los Andes and San Felipe, Region of Valparaíso:

I. Propiedades Mineras:

(i) Pertenencia minera denominada "Pimentón Uno", perteneciente al grupo de pertenencias mineras denominadas "Pimentón Uno al Quinientos Treinta y Dos", ubicada en la comuna de San Esteban, Provincia de Los Andes, Quinta Región de Valparaíso, inscrita a nombre de la Vendedora a fojas sesenta y tres, número veinticinco, del Registro de Propiedad del Conservador de Minas de Los Andes, correspondiente al año dos mil dieciocho. El acta de mensura de dicha pertenencia minera se encuentra inscrita a fojas dos, número dos, del Registro de Propiedad del Conservador de Minas de Los Andes, correspondiente al año mil novecientos ochenta y cuatro;

(ii) Pertenencias mineras denominadas "Pimentón Dos al Quinientos Treinta y Dos", pertenecientes al grupo de pertenencias mineras denominadas "Pimentón Uno al Quinientos Treinta y Dos", ubicadas en el Cerro Pimentón, situado en las comunas de San Esteban y Putaendo, Quinta Región de Valparaíso, inscritas a nombre de la Vendedora a fojas sesenta y tres, número veinticinco, del Registro de Propiedad del Conservador de Minas de Los Andes, correspondiente al año dos mil dieciocho. El acta de mensura de dichas pertenencias mineras se encuentra inscrita a fojas dos, número dos, del Registro de Propiedad del Conservador de

I. Mining Properties:

(i) Exploitation mining concession called "Pimentón Uno", from the group of mining concessions called "Pimentón Uno al Quinientos Treinta y Dos", located in the borough of San Esteban, Province of Los Andes, Fifth Region of Valparaíso, registered in the name of the Seller on page 63, number 25, of the Property Registry of the Mining Registrar of Los Andes, corresponding to the year 2018. The survey minute of this mining concession is registered on page 2, number 2, of the Property Registry of the Mining Registrar of Los Andes, corresponding to the year 1984;

(ii) Exploitation mining concession called "Pimentón Dos al Quinientos Treinta y Dos", from the group of mining concessions called "Pimentón Uno al Quinientos Treinta y Dos", located in Cerro Pimentón, located in the boroughs of San Esteban and Putaendo, Fifth Region of Valparaíso, registered in the name of the Seller on page 63, number 25, of the Property Registry of the Mining Registrar of Los Andes, corresponding to the year 2018. The survey minute of these mining properties is registered on page 2, number 2, of the Property Registry of the Mining Registrar of Los Andes, corresponding to the year 1984;

Minas de Los Andes, correspondiente al año mil novecientos ochenta y cuatro;

(iii) Concesión minera de explotación denominada "Monja Uno, Uno al Sesenta", ubicada en la comuna de San Esteban, Quinta Región de Valparaíso, inscrita a nombre de la Vendedora a fojas sesenta y tres, número veinticinco, del Registro de Propiedad del Conservador de Minas de Los Andes, correspondiente al año dos mil dieciocho. El acta de mensura de dicha concesión minera se encuentra inscrita a fojas veintiuno, número cinco, del Registro de Propiedad del Conservador de Minas de los Andes, correspondiente al año mil novecientos noventa y ocho; y

(iv) Concesión minera de explotación denominada "Monja Dos, Uno al Cuarenta", ubicada en la comuna de San Esteban, Quinta Región de Valparaíso, inscrita a nombre de la Vendedora a fojas sesenta y tres, número veinticinco, del Registro de Propiedad del Conservador de Minas de Los Andes, correspondiente al año dos mil dieciocho. El acta de mensura de dicha concesión minera se encuentra inscrita en a fojas veintiocho, número seis, del Registro de Propiedad del Conservador de Minas de Los Andes, correspondiente al año mil novecientos noventa y ocho.

Las pertenencias mineras singularizadas en los numerales (i) al (iv) anteriores se denominarán en adelante en conjunto como las "**Concesiones Mineras**".

(iii) Exploitation mining concession called "Monja Uno, Uno al Sesenta", located in the borough of San Esteban, Fifth Region of Valparaíso, registered in the name of the Seller on page 63, number 25, of the Property Registry of the Mining Registrar of Los Andes, corresponding to the year 2018. The survey minute of this mining concession is registered on page 21, number 5, of the Property Registry of the Mining Registrar of Los Andes, corresponding to the year 1998; and

(iv) Exploitation mining concession called "Monja Dos, Uno al Cuarenta", located in the borough of San Esteban, Fifth Region of Valparaíso, registered in the name of the Seller on page 63, number 25, of the Property Registry of the Mining Registrar of Los Andes, corresponding to the year 2018. The survey minute of this mining concession is registered on page 28, number 6, of the Property Registry of the Mining Registrar of Los Andes, corresponding to the year 1998.

The mining properties identified in numbers (i) to (iv) above will be referred to jointly as the "**Mining Concessions**".

Algunas de las Concesiones Mineras son los predios dominantes de las siguientes servidumbres constituidas en su favor, las que acceden a ellas:

Some of the Mining Concessions are the dominant properties of the following easements established in their favor, accessing them:

a) Servidumbre de tránsito y camino sobre sectores del predio “El Durazno”: Constituida en favor de las pertenencias mineras singularizadas en los literales (i) y (ii) de esta Sección I de esta cláusula, por escritura pública otorgada con fecha siete de agosto del año dos mil quince en la Notaría de Los Andes de doña Marta Rivas Schulz, modificada por escritura pública otorgada con fecha catorce de enero del año dos mil diecinueve en la Notaria de Santiago de don Eduardo Avello Concha y complementada por escritura pública otorgada con fecha doce de julio del año dos mil diecinueve y por escritura pública otorgada con fecha veintiocho de febrero del año dos mil veinte, ambas en la Notaría de Los Andes de doña Marta Rivas Schulz.

a) Transit and road easement on areas of the property "El Durazno": Established for the benefit of the mining properties specified in subparagraphs (i) and (ii) of Section I of this clause, by means of a public deed granted on August 7, 2015, before the Notary Public of Los Andes, Marta Rivas Schulz, modified by public deed granted on January 14, 2019, at the Santiago Notary Public of Mr. Eduardo Avello Concha and complemented by public deed granted on July 12, 2019, and by public deed granted on February 28, 2020, both at the Los Andes Notary Public of Ms. Marta Rivas Schulz.

b) Servidumbre de tránsito y ocupación sobre sectores del “Fundo Los Maitenes”: Constituida en favor de las pertenencias mineras singularizadas en los literales (i) y (ii) de esta Sección I de esta cláusula, por escritura pública otorgada con fecha diecinueve de noviembre del año mil novecientos ochenta y siete en la Notaria de Los Andes de doña Gloria Patricia Cortés Escaida, la que fue modificada por escritura pública otorgada con fecha primero de febrero del año dos mil diecinueve en la Notaría de Los Andes de doña Marta Rivas Schulz. Esta servidumbre se encuentra inscrita a fojas cuatrocientos cuarenta y dos vuelta, número doscientos setenta y cinco, del Registro de Hipotecas y Gravámenes del

b) Transit and occupation easement on areas of "Los Maitenes Estate": Established for the benefit of the mining properties identified in subparagraphs (i) and (ii) of Section I of this clause, by means of a public deed granted on November 19, 1987, at the Los Andes Notary Public of Ms. Gloria Patricia Cortés Escaida, and modified by public deed granted on February 1, 2019, at the Los Andes Notary Public of Ms. Marta Rivas Schulz, and registered on page 442 overleaf, number 275, of the Registry of Mortgages and Liens of the Real Estate Registrar of Los Andes, corresponding to the year 1988.

Conservador de Bienes Raíces de Los Andes, correspondiente al año mil novecientos ochenta y ocho.

c) Servidumbre de ocupación, eléctrica y de tránsito sobre predio de Comunidad Los Campos de Cano Gallego: Constituida en favor de las pertenencias mineras singularizadas en los literales (i) y (ii) de esta Sección I de esta cláusula, por escritura pública otorgada con fecha treinta de diciembre del año mil novecientos ochenta y siete en la Notaria de Los Andes de doña Gloria Patricia Cortés Escaida, sobre sectores del predio que se detallan en el plano que se protocolizó con la misma fecha del contrato de servidumbre en la misma notaría bajo el número setenta y siete. Esta servidumbre se encuentra inscrita a fojas quinientos cuarenta y tres, número trescientos cuatro, del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Los Andes, correspondiente al año mil novecientos ochenta y ocho.

c) Occupation, electrical and transit easement on the property of the joint-ownership named Comunidad Los Campos de Cano Gallego: Established for the benefit of the mining properties identified in subparagraphs (i) and (ii) of Section I of this clause, by means of a public deed granted on December 30, 1987, at the Los Andes Notary Public of Mrs. Gloria Patricia Cortés Escaida, on areas of the property that are detailed on the map that was notarized with the same date of the easement agreement in the same Notary Public, number 77. This easement is registered at page 543, number 304, of the Registry of Mortgages and Liens of the Real Estate Registrar of Los Andes, corresponding to the year 1988.

Las servidumbres singularizadas en los literales a) al c) anteriores de esta sección se denominarán en adelante en conjunto como las **"Servidumbres"**.

The easements identified in paragraphs a) through c) above of this Section shall hereinafter be referred to jointly as the **"Easements"**.

II. Permisos. Todos aquellos permisos señalados en el Anexo I de este documento, los que en adelante serán referidos en conjunto como los **"Permisos"**. Dicho Anexo I se adjunta a esta escritura debidamente suscrito por las Partes y se entiende formar parte integrante de la misma y del presente contrato para todos los efectos legales y contractuales aplicables.

II. Permits. All those permits indicated in **Annex I** of this document, which will hereinafter be referred to collectively as the **"Permits"**. Said Annex I is attached to this document, duly signed by the Parties, and is understood to be an integral part of the same and of the present agreement for all applicable legal and contractual purposes.

III. Bienes Accesorios. Todos los bienes muebles y enseres detallados en el Anexo II de este documento, los que en adelante serán referidos en conjunto como los “**Bienes Accesorios**”. Dicho Anexo II se adjunta a esta escritura debidamente suscrito por las Partes y se entiende formar parte integrante de la misma y del presente contrato para todos los efectos legales y contractuales aplicables. Los bienes, derechos y permisos descritos en las Secciones I. a la III. de esta cláusula se denominarán en adelante en conjunto como los “**Activos**”.

TERCERO: Declaraciones.

I. La Vendedora efectúa las siguientes declaraciones respecto de los Activos de su propiedad: a) sobre ellos ha tenido y tiene dominio o titularidad exclusiva y excluyente; b) fueron adquiridos con justo título, de buena fe, conforme a la ley, reglamentos y demás normas aplicables; c) se encuentran libres de hipotecas, gravámenes, prohibiciones, promesas y opciones de cualquier naturaleza, con la excepción de y distintos a los contenidos en el CEPP, incluyendo la prohibición señalada en el literal (ii) de la Sección IV. de la cláusula primera de este instrumento, y las regalías, hipotecas y prohibiciones de que dan cuenta el Contrato de Regalía en Favor de Auromin y el Contrato de Regalía en Favor de Chañar Blanco, descritos en los literales (i) al (iii) de las Secciones I. y II. de la cláusula primera de este instrumento, respectivamente; d) las patentes mineras de las Concesiones Mineras han sido pagadas oportunamente y en las cantidades que

III. Accessory Goods. All the movable goods and chattels detailed in Annex II of this document, which will hereinafter be referred to collectively as “**Accessory Goods**”. Said Annex II is attached to this deed duly signed by the Parties and is understood to be an integral part thereof and of the present agreement for all applicable legal and contractual purposes. The assets, rights and permits described in Sections I. through III. of this clause shall hereinafter be referred to collectively as the “**Assets**”.

THIRD: Statements.

I. The Seller makes the following statements regarding the Assets it owns: a) it has had and currently has exclusive and sole ownership and title to the Assets; b) they were acquired with good title, in good faith, in accordance with the law, regulations and other applicable rules; c) they are free from mortgages, liens, prohibitions, promises and options of any nature whatsoever, except for and other than those contained in the CEPP, including the prohibition described in subparagraph (ii) of Section IV. of Clause One of this instrument, and the royalties, mortgages and prohibitions contained in the Royalty Agreement in Favour of Auromin and the Royalty Agreement in Favour of Chañar Blanco, described in subparagraphs (i) through (iii) of Section I and II of Clause One of this instrument, respectively; d) the mining fees of the Mining Concessions have been paid when due and in the corresponding amounts in full; and e) there

corresponden; y e) no existe juicio pendiente ni una amenaza de un juicio contra la Vendedora respecto de los Activos, ni existe un cuestionamiento o reclamo de un tercero respecto de la propiedad o título de la Vendedora sobre los Activos, ni la Vendedora tiene conocimiento de que existan antecedentes sustanciales para ello.

is no lawsuit pending or threatened against the Seller with respect to the Assets and there is no third party claim or challenge against the Seller's ownership or title to the Assets, nor to the knowledge of the Seller is there any material basis therefor.

II. Cada Parte efectúa las siguientes declaraciones respecto de la misma: a) ha sido debidamente constituida y existe válidamente conforme a las leyes bajo las que ha sido constituida y está autorizada para entrar en este contrato y para cumplir con todas las obligaciones que asume en este acto; y b) este contrato constituye una obligación válida y vinculante. Las circunstancias y hechos a que se refieren las declaraciones que acaban de efectuarse, se han considerado determinantes para la celebración de este contrato, en adelante referido como el "**Contrato**", por lo que se les considerará esenciales y sustanciales.

II. Each Party makes the following statements regarding itself: a) it has been duly incorporated and validly exists as a corporation in good standing under the laws of its incorporation and is authorized to enter into this agreement and to execute all the obligations undertaken herein; and b) this agreement constitutes a valid and binding obligation. The circumstances and facts referred to in the statements just made have been considered determinant for the conclusion of this agreement, hereinafter also referred to as the "**Agreement**", and are therefore considered essential and substantial.

CUARTO: Compraventa. En este acto y por el presente instrumento, la Vendedora, a través de su representante legal ya individualizado en la comparecencia, vende, cede y transfiere a Minera Til Til, para quien compran, aceptan y adquieren sus representantes individualizados en la comparecencia, todos y cada uno de los Activos, a que hace referencia la cláusula segunda de este instrumento.

FOURTH: Purchase and sale. In this act and by this instrument, the Seller, by its legal representative previously identified herein, sells, assigns and transfers to Minera Til Til, who buys, accepts and acquires by its legal representatives previously identified herein, each and every one of the Assets, referred to in clause two of this instrument.

QUINTO: Precio de la compraventa.

FIFTH: Purchase price.

I. El precio de la compraventa indicada en la cláusula cuarta anterior es la cantidad única y total de tres mil novecientos millones de pesos (en adelante el “**Precio**”), el que se divide y se reparte entre los Activos conforme a lo indicado en el Anexo III de este documento, el que se adjunta a esta escritura debidamente suscrito por las Partes y se entiende formar parte integrante de la misma y del presente Contrato para todos los efectos legales y contractuales aplicables. Dicho Precio se paga y pagará por la Compradora a la Vendedora de la siguiente manera:

(i) Con el monto de mil trescientos millones pesos, equivalentes conforme al tipo de cambio publicado por el Banco Central de Chile el día treinta de noviembre del año dos mil veinte a dos millones doscientos dos mil setecientos cincuenta y cinco coma catorce dólares canadienses, que es pagado a la Vendedora en este acto, en beneficio de la Compradora, por CEG, la que comparece en este acto debidamente representada por don **Mario Iván Hernández Álvarez**, chileno, casado, ingeniero en ejecución en minas, cédula de identidad número cuatro millones setecientos sesenta y tres mil doscientos noventa y seis guión k, y por don **James Lynch Mac Auliffe Hardy**, chileno, casado, contador auditor, cédula de identidad número cinco millones seiscientos cuatro mil novecientos cincuenta guión nueve, todos domiciliados, para estos efectos, en Avenida Santa María número dos mil doscientos veinticuatro, comuna de Providencia, ciudad de Santiago, Chile, pago que CEG efectúa de la siguiente manera: En acciones de

I. The purchase price of the purchase indicated in clause four above is the sole and total amount of 3,900,000,000 pesos (hereinafter the “**Price**”), which is divided and distributed among the Assets as indicated in Annex III of this document, which is attached to this deed duly signed by the Parties and is understood to be an integral part of the same and of this Agreement for all applicable legal and contractual purposes. Said Price is paid and shall be paid by the Buyer to the Seller as follows:

(i) The amount of 1,300,000,000 pesos, equivalent according to the exchange rate published by the Central Bank of Chile on November 30, 2020 to 2,202,755.14 Canadian dollars, which is paid to the Seller in this act, for the benefit of the Buyer, by CEG, which appears in this act duly represented by Mr. **Mario Iván Hernández Álvarez**, Chilean, married, mining engineer, identity card number 4,763,296-k, and by Mr. **James Lynch Mac Auliffe Hardy**, Chilean, married, accountant, identity card number 5,604,950-9, all domiciled for these purposes at Avenida Santa María number 2,224, borough of Providencia, city of Santiago, Chile, payment which CEG makes in the following manner: In treasury shares of CEG, corresponding to 44,055,102 shares of CEG that are issued in this act in the name of the Seller, which titles are delivered in this same act to the Seller by CEG, the transfer, assignment and tradition of said shares being carried out to the Seller's full satisfaction. The aforementioned shares, which are hereby issued in the name of and

primera emisión de CEG, correspondientes a cuarenta y cuatro millones cincuenta y cinco mil ciento dos acciones de CEG que se emiten en este acto a nombre de la Vendedora, cuyos títulos son entregados en este mismo acto a la Vendedora por CEG, efectuándose la transferencia, cesión y tradición de dichas acciones a la Vendedora, a entera satisfacción de la misma. Las acciones antes mencionadas, que en este acto se emiten a nombre de y se transfieren a la Vendedora, son valuadas por las Partes de común acuerdo en la suma equivalente en pesos chilenos a cero coma cero cinco dólares canadienses por acción, que corresponde al valor de cada una de dichas acciones conforme a las políticas y procedimientos de la Bolsa de Valores de Canadá, cuya sumatoria corresponde al monto total antes señalado en este número (i) que se paga en este acto;

(ii) Con el pago dentro del plazo máximo de dieciocho meses contados desde la fecha del presente Contrato, es decir hasta el día primero de junio del año dos mil veintidós, por la Compradora a la Vendedora, de la cantidad adicional de mil trescientos millones pesos, la que se pagará en dinero efectivo o en su equivalente en acciones de primera emisión de CEG, según lo decida libremente y a su arbitrio la Vendedora; y

(iii) Con el pago dentro del plazo máximo treinta y seis meses contados desde la fecha del presente Contrato, es decir hasta el día primero de diciembre del año dos mil veintitrés, por la Compradora a la Vendedora, de la cantidad adicional de mil trescientos millones pesos, la que se pagará en dinero efectivo o en su equivalente en

transferred to the Seller, are valued by the Parties by mutual agreement in an amount equivalent in Chilean pesos to 0.05 Canadian dollars per share, which corresponds to the value of each such shares according to the policies and procedures of the Canadian Securities Exchange, the sum of which amounts to the total figure mentioned above in this section (i), which is paid in this act;

(ii) By payment within 18 months from the date of this Agreement, i.e. up to June 1, 2022, by the Buyer to the Seller of the additional amount of 1,300,000,000 pesos, to be paid in cash or its equivalent in treasury shares of CEG, as the Seller may elect in its sole and absolute discretion; and

(iii) With the payment within a maximum period of 36 months from the date of this Agreement, i.e. up to December 1, 2023, by the Buyer to the Seller of the additional amount of 1,300,000,000 pesos, which shall be paid in cash or its equivalent in treasury

acciones de primera emisión de CEG, según lo decida libremente y a su arbitrio la Vendedora. shares of CEG, as the Seller may elect in its sole and absolute discretion.

II. Para efectos de los pagos indicados en los números (ii) y (iii) de la Sección I de esta cláusula: **II.** For the purpose of the payments indicated in subparagraphs (ii) and (iii) of Section I of this clause:

a) La Compradora, con al menos treinta días de anticipación a la fecha de vencimiento del plazo para efectuar el pago de la correspondiente cuota del Precio, deberá enviar mediante notario público una carta certificada a la Vendedora, a la dirección de la misma indicada en la comparecencia de esta escritura o a la que la Vendedora le comunique en el futuro mediante carta certificada, otorgándole a la Vendedora un plazo de quince días corridos, a contar de la fecha de recepción de dicha carta, para que la Vendedora le manifieste por escrito su decisión de recibir el pago de la correspondiente cuota del Precio en dinero efectivo o en su equivalente en acciones de primera emisión de CEG. En este sentido, si la Vendedora comunica por escrito a la Compradora su decisión de recibir el correspondiente pago en dinero o en acciones de primera emisión de CEG dentro del plazo antes señalado, la Compradora deberá efectuar el pertinente pago conforme a dicha decisión de la Vendedora, siempre dentro del plazo correspondiente indicado en el número (ii) o (iii) de la Sección I de esta cláusula, según corresponda, y conforme a los demás términos de este Contrato. Si la Vendedora no comunica claramente su decisión a la Compradora dentro del plazo antes señalado y de la forma antes indicada, el correspondiente pago se deberá realizar en

a) The Buyer must send a registered letter to the Seller at least 30 days prior to the due date of the corresponding installment of the Price, through a notary public, to the address indicated in this deed or to the address communicated by the Seller in the future by means of a registered letter, giving the Seller a period of fifteen calendar days from the date of receipt of this letter to express its decision in writing to receive payment of the corresponding part of the Price in cash or in the equivalent number of treasury shares of CEG. In this regard, if the Seller notifies the Buyer in writing of its decision to receive the corresponding payment in cash or in treasury shares of CEG within the aforementioned period, the Buyer shall make the corresponding payment in accordance with the Seller's decision, always within the corresponding period indicated in number (ii) or (iii) of Section I of this clause, as appropriate, and in accordance with the other terms of this Agreement. If the Seller does not clearly communicate its decision to the Buyer within the above-mentioned time limit and in the above-mentioned manner, the relevant payment shall be made in cash, always within the relevant time limit indicated in number (ii) or (iii) of Section I of this clause, as appropriate, and in

dinero efectivo, siempre dentro del plazo correspondiente indicado en el número (ii) o (iii) de la Sección I de esta cláusula, según corresponda, y conforme a los demás términos de este Contrato;

b) En caso de que la Vendedora decida recibir el pago de alguna de las cuotas del precio señaladas en los números (ii) y (iii) de la Sección I de esta cláusula en el equivalente en acciones de primera emisión de CEG, conforme a lo señalado en la letra a) anterior, para determinar el número de acciones de primera emisión de CEG que se deberán emitir a nombre de la Vendedora y transferir y ceder por CEG a la Vendedora se deberá: Uno. Utilizar el valor que resulte mayor entre los siguientes: (i) el promedio del precio de cierre por acción ordinaria de CEG al que se coticen dichas acciones en la Bolsa de Valores de Canadá durante los diez días corridos bursátiles que terminan el día inmediatamente anterior a la fecha del correspondiente pago (para estos efectos “**días corridos bursátiles**” son los días en que la acción común de CEG ha cotizado en la Bolsa de Valores de Canadá); o (ii), cero coma cero cinco dólares canadienses por acción ordinaria de CEG (o cualquier otro precio mínimo por acción que pueda ser aplicable conforme a las políticas y procedimientos de la Bolsa de Valores de Canadá a la fecha del correspondiente pago); y Dos. Utilizar el tipo de cambio nominal del peso chileno al dólar canadiense del día anterior al día del correspondiente pago que publique el Banco Central de Chile.

accordance with the other terms of this Agreement;

b) In the event that the Seller decides to receive payment of any of the price quotas indicated in numbers (ii) and (iii) of Section I of this clause in the equivalent number of treasury shares of CEG, as indicated in point a) above, to determine the number of treasury shares of CEG to be issued in the name of the Seller and transfer and assign by CEG to the Seller, it will be required to: One. Use the greater of the following values: (i) the simple average of the closing price per CEG common share on the Canadian Securities Exchange for the 10 consecutive trading days ending on the date immediately prior to the date of such payment; and (ii), 0.05 Canadian dollars per CEG common share (or such other minimum price per share as may be in effect pursuant to the policies and procedures of the Canadian Securities Exchange at the time of the relevant payment); and Two. Use the nominal exchange rate of the Chilean peso to the Canadian dollar on the day before the day of the corresponding payment as published by the Central Bank of Chile.

Además, las Partes y CEG deberán otorgar todos los documentos o instrumentos que sean necesarios para materializar la transferencia y cesión de las acciones antes señaladas a la Vendedora, dentro del plazo correspondiente indicado en el número (ii) o (iii) de la Sección I de esta cláusula, según corresponda, los que serán preparados por la Vendedora, y deberán ser acordados por las Partes; y

Furthermore, the Parties and CEG shall grant all the documents or instruments that are necessary to materialize the transfer and assignment of the aforementioned shares to the Seller, within the corresponding term indicated in number (ii) or (iii) of Section I of this clause, as appropriate, which shall be prepared by the Seller and agreed by the Parties; and

c) Cuando se efectúen los pagos señalados en los números (ii) o (iii) de la Sección I de esta cláusula, las Partes deberán otorgar las correspondientes escrituras de recibo de pago, las que serán preparadas por la Vendedora. En este acto CEG, debidamente representa, se obliga expresamente en favor de la Vendedora a efectuar los pagos de las cuotas del precio señaladas en los números (ii) y (iii) de la Sección I de esta cláusula en caso de que la Vendedora decida que se efectúe alguno de dichos pagos en acciones de primera emisión de CEG. Lo anterior conforme a lo previamente señalado en las Secciones I. y II. de esta cláusula. Asimismo, en este acto CEG, debidamente representa, se obliga expresamente en el caso antes mencionado a tomar, realizar y ejecutar todas las actuaciones corporativas y a obtener todas las autorizaciones y/o aprobaciones, de cualquier clase o naturaleza que sean, que puedan ser necesarias para realizar debidamente y oportunamente los pagos antes señalados.

c) When the payments referred to in subparagraph (ii) or (iii) of Section I of this clause are made, the Parties shall execute the corresponding deeds of receipt of payment, which shall be prepared by the Seller. In this act, CEG, duly represented, expressly undertakes in favour of the Seller to make the payments of the price quotas indicated in subparagraphs (ii) and (iii) of Section I of this clause in the event that the Seller decides to make any such payments in treasury shares of CEG. The foregoing in accordance with the terms indicated in Sections I. and II. of this clause. additionally, in this act, CEG, duly represented, expressly undertakes in the aforementioned case to take, carry out and execute all corporate actions and to obtain all authorizations and/or approvals, of any kind or nature whatsoever, that may be necessary to duly and timely make the aforementioned payments.

III. Si alguna de las cuotas del precio señaladas en los números (ii) y (iii) de la Sección I de esta cláusula no es oportunamente y completamente pagada

III. If any of the price quotas indicated in subparagraphs (ii) and (iii) of Section I of this clause is not timely and fully paid by the Buyer to the Seller, within the term

por la Compradora a la Vendedora, dentro del plazo que para el pago de cada una de ellas se establece en los números (ii) y (iii) de la Sección I de esta cláusula, se producirá, de ipso facto, de pleno derecho y sin necesidad de declaración judicial alguna, la resolución de este Contrato, así como de la compraventa de los Activos y de las cesiones de derechos y obligaciones que son objeto del mismo. Lo anterior, es no obstante los derechos y acciones que le puedan corresponder a la Vendedora en el caso antes señalado conforme a la ley, los que serán plenamente vigentes y aplicables. Sin perjuicio de lo antes señalado, en caso de que se produzca la resolución de este Contrato, conforme a lo antes mencionado en esta Sección III., Tamidak retendrá todos los pagos en dinero o acciones ya efectuados a la misma por Minera Til Til y/o CEG en virtud de este Contrato, como indemnización de perjuicios relativos al otorgamiento y/o incumplimiento del Contrato. Lo anterior es no obstante de los demás perjuicios que pueda probar Tamidak o que le puedan corresponder conforme a la ley. En caso de resolución de este Contrato, conforme a lo previamente indicado en esta Sección III., la Compradora deberá restituir a la Vendedora, dentro del plazo máximo de quince días contados desde la fecha de resolución del Contrato, todos y cada uno de los Activos, así como los derechos y obligaciones en el CEPP, en el Contrato de Regalía en Favor de Auromin y en el Contrato de Regalía en Favor de Chañar Blanco, que son cedidos en este acto a la Compradora por la Vendedora conforme a lo señalado en las cláusulas octava y novena de este instrumento, debiendo para tales efectos otorgarse por la Compradora y la Vendedora todos los instrumentos o

established for the payment of each one of them in subparagraphs (ii) and (iii) of Section I of this clause, this Agreement, including the purchase of the Assets and the assignments of the rights and obligations described in this Agreement, will terminate *ipso facto*, by the sole effect of law and without the need for any judicial declaration. The aforementioned paragraph is without prejudice to the rights and actions that the Seller may have according to law, which will continue to apply and remain in full force and effect. Regardless of the above, in case this Agreement is terminated, as previously indicated in this Section III, Tamidak will retain all payments, in cash or shares, already made to it by Minera Til Til and/or by CEG by virtue of this Agreement, as compensation for damages related to the granting and/or breach of the Agreement. The aforementioned paragraph is without prejudice to any other damages that Tamidak may prove or that it may be entitled to according to law. In the event of the termination of this Agreement, as previously indicated in this Section III, the Buyer must return to the Seller, within the maximum term of 15 days as of the termination of the Agreement, all and each one of the Assets, as well as the rights and obligations in the CEPP, in the Royalty Agreement in Favour of Auromin and in the Royalty Agreement in Favour of Chañar Blanco that are assigned in this act by the Seller to the Buyer according to sections eighth and ninth of this deed, and the Buyer and the Seller must grant all deeds or documents that could be necessary for such purpose, within the above mentioned 15-day period.

documentos que sean necesarios dentro del plazo máximo de quince días antes señalado.

SEXTO: Forma de venta. Los Activos se venden, ceden y transfieren como especie o cuerpo cierto, con todos sus usos, derechos, costumbres, bienes accesorios y servidumbres activas y pasivas, incluyendo las Servidumbres a que hace referencia la Sección I de la cláusula segunda de este instrumento, libres de hipotecas, gravámenes, prohibiciones, litigios, embargos o cualquiera otra clase de gravámenes, con la única excepción de los que pueda contener el CEPP y la prohibición asociada a dicho contrato, descritos en los literales (i) y (ii) de la Sección IV. de la cláusula primera de este instrumento, y de las regalías, hipotecas y prohibiciones de que dan cuenta el Contrato de Regalía en Favor de Auromin y el Contrato de Regalía en Favor de Chañar Blanco, descritos en los literales (i) al (iii) de las Secciones I y II de la cláusula primera de este instrumento, respectivamente.

SÉPTIMO: Entrega. La entrega material de los Activos objeto del presente Contrato, se efectúa en este acto a entera satisfacción de la Compradora.

OCTAVO: Cesión de posición contractual en el CEPP. En virtud y a causa de la compraventa de Activos de que da cuenta la cláusula cuarta de este instrumento y del precio de la misma, que

SIXTH: Form of sale. The Assets are sold, assigned and transferred *ad-corporis*, with all their uses, rights, customs, accessory goods and active and passive easements, including the Easements referred to in Section I of clause two of this instrument, free from mortgages, liens, prohibitions, disputes, seizures or any other kind of encumbrance, except for those that may be contained in the CEPP and the prohibition associated with such agreement, described in subparagraphs (i) and (ii) of Section IV. of clause one of this instrument, and the royalties, liens and prohibitions contained in the Royalty Agreement in Favour of Auromin and the Royalty Agreement in Favour of Chañar Blanco, described in subparagraphs (i) to (iii) of Sections I and II of clause one of this instrument, respectively.

SEVENTH: Delivery. The material delivery of the Assets that are the object of this Agreement is hereby carried out to the full satisfaction of the Buyer.

EIGHTH: Assignment of contractual position in the CEPP. By virtue and because of the purchase of the Assets referred to in clause four of this instrument and the price thereof, as indicated in clause five of this instrument, Tamidak, duly

se indica en la cláusula quinta de este instrumento, en este acto Tamidak, debidamente representada como se indica en la comparecencia, cede y transfiere a Minera Til Til, para quien aceptan y adquieren sus representantes indicados en la comparecencia, todos sus derechos y obligaciones en el CEPP a que hace referencia la Sección IV. de la cláusula primera de este instrumento. Para efectos de lo dispuesto en el artículo mil novecientos uno y siguientes del Código Civil, Tamidak, debidamente representada como se indica en la comparecencia, entrega en este acto a Minera Til Til, para quien reciben a su entera conformidad sus representantes indicados en la comparecencia de este instrumento, una copia autorizada del CEPP, título en el que constan los derechos y obligaciones que son objeto de esta cesión, en el que se ha anotado la presente cesión con la designación de la cesionaria, es decir Minera Til Til, y bajo la firma del Cedente, es decir Tamidak, declarando Minera Til Til recibirlo a su plena y entera conformidad. En consecuencia, Minera Til Til asume en forma expresa e irrevocable todos los derechos y obligaciones de que gozaba y a las cuales se obligaba Tamidak en el CEPP.

NOVENO: Cesión de posición contractual en el Contrato de Regalía en Favor de Auromin y en el Contrato de Regalía en Favor de Chañar Blanco.

I. Cesión: Junto con la compraventa de Activos de que da cuenta la cláusula cuarta de este Contrato y en virtud y a causa de la misma, en este acto Tamidak, debidamente

represented by its legal representative previously identified herein, hereby assigns and transfers to Minera Til Til, which accepts and acquires by its legal representatives previously identified herein, all its rights and obligations in the CEPP referred to in Section IV. of clause one of this instrument. For purposes of the provisions of Article one thousand nine hundred and one and subsequent articles of the Chilean Civil Code, Tamidak, duly represented by its legal representative previously identified herein, hereby delivers to Minera Til Til, which accepts receipt with its full consent by its legal representatives previously identified herein, an authorized copy of the CEPP, title in which the rights and obligations which are the subject of this assignment are stated, in which this assignment has been noted with the designation of the assignee, i.e. Minera Til Til, and under the signature of the assignor, i.e. Tamidak, declaring that Minera Til Til has received it with its full and complete acceptance. In this regard, Minera Til Til expressly and irrevocably assumes all rights and obligations that Tamidak had in the CEPP.

NINTH: Assignment of contractual position in the Royalty Agreement in Favour of Auromin and the Royalty Agreement in Favour of Chañar Blanco.

I. Assignment: Together with the purchase of the Assets as provided in clause four of this Agreement and by virtue and because of the same, Tamidak, duly represented as

representada como se indica en la comparecencia de este instrumento, cede y transfiere a Minera Til Til, para quien aceptan y adquieren sus representantes indicados en la comparecencia de este instrumento, todos sus derechos y obligaciones en el Contrato de Regalía en Favor de Auromin y en el Contrato de Regalía en Favor de Chañar Blanco, incluyendo, entre otros, la obligación de pagar las regalías descritas en los literales (i) de las Secciones I. y II. de la cláusula primera del presente Contrato, respectivamente, así como todos sus derechos y obligaciones respecto de la mismas, presentes y futuros, incluyendo cualquier clase de privilegio o garantía o acciones de toda clase, que emanan de dichos contratos, ratificando además Minera Til Til en este acto las hipotecas y prohibiciones en favor de Auromin y Chañar Blanco, a que hacen referencia los literales (ii) y (iii) de las Secciones I y II de la cláusula primera de este instrumento, respectivamente, declarando que tanto dichas hipotecas como dichas prohibiciones se mantienen plenamente vigentes y aplicables entre Auromin y Minera Til Til y entre Chañar Blanco y Minera Til Til, respectivamente, para todos los efectos legales y contractuales que sean aplicables. Para los efectos de lo dispuesto en el artículo mil novecientos uno y siguientes del Código Civil, Tamidak, debidamente representada como se indica en la comparecencia, entrega en este acto a Minera Til Til, para quien reciben a su entera conformidad sus representantes indicados en la comparecencia de este instrumento, una copia autorizada del Contrato de Regalía en Favor de Auromin y una copia autorizada del Contrato de Regalía en Favor de Chañar Blanco, títulos

previously indicated in this instrument, hereby assigns and transfers to Minera Til Til which accepts and acquires by its legal representatives previously identified herein, all of its rights and obligations under the Royalty Agreement in Favour of Auromin and the Royalty Agreement in Favour of Chañar Blanco, including, but not limited to, the obligation to pay the royalties described in subparagraphs (i) of Sections I and II of Clause One of this Agreement, respectively, as well as all its rights and obligations with respect to the same, present and future, including any kind of privilege or guarantee or shares of any kind, emanating from said agreements, Minera Til Til also ratifying in this act the mortgages and prohibitions for the benefit of Auromin and Chañar Blanco, referred to in subparagraphs (ii) and (iii) of Sections I and II of Clause One of this instrument, respectively, stating that both such mortgages and such prohibitions remain in full force and effect between Auromin and Minera Til Til and between Chañar Blanco and Minera Til Til, respectively, for all applicable legal and contractual purposes. For the purposes of the provisions of Article one thousand nine hundred and one and following of the Chilean Civil Code, Tamidak, duly represented by its legal representative previously identified herein, delivers in this act to Minera Til Til, for whom its legal representatives previously identified herein receive to their full satisfaction, an authorized copy of the Royalty Agreement in Favour of Auromin and an authorized copy of the Royalty Agreement in Favour of Chañar Blanco, in which the rights and obligations that are the subject of this assignment are stated, including among others, the obligation to pay the royalties described in subparagraphs

en los que constan los derechos y obligaciones que son objeto de esta cesión, incluyendo entre otros, la obligación de pagar las regalías descritas en los literales (i) de las Secciones I. y II. de la cláusula primera del presente Contrato, en los que se ha anotado la presente cesión con la designación de la cesionaria, es decir Minera Til Til, y bajo la firma del Cedente, es decir Tamidak, declarando Minera Til Til recibirlos a su plena y entera conformidad.

II. Declaraciones de Auromin y Chañar Blanco y Alzamiento Parcial: Comparece en este acto **MINERA AUROMIN LIMITADA**, Rol Único Tributario número setenta y ocho millones un mil quinientos sesenta guión ocho, debidamente representada por don **Matthew Stanley Thomson**, ya individualizado, y **MINERA CHAÑAR BLANCO S.A.**, Rol Único Tributario número noventa y cinco millones trescientos ochenta y dos mil guión cinco, debidamente representada por don **Mario Iván Hernández Álvarez**, ya individualizado, las que, debidamente representadas como se ha señalado, declaran irrevocablemente lo siguiente:

(i) su conformidad con la cesión del Contrato de Regalía en Favor de Auromin y del Contrato de Regalía en Favor de Chañar Blanco, efectuada en este acto por Tamidak a Minera Til Til, dándose por expresamente e irrevocablemente notificadas de dicha cesión;

(ii) reconocen, aceptan y autorizan expresamente la cesión de todos los

(i) of Sections I and II of Clause One of this Agreement, in which this assignment has been noted with the designation of the assignee, i.e. Minera Til Til, and under the signature of the assignor, i.e. Tamidak, declaring that Minera Til Til has received them in full and to its complete satisfaction.

II. Statements by Auromin and Chañar Blanco and Partial Lifting: **MINERA AUROMIN LIMITADA**, tax payor number 78,001,560-8, duly represented by Mr. **Matthew Stanley Thomson**, already individualized, and **MINERA CHAÑAR BLANCO S.A.**, tax payor number 95,382,000-5, duly represented by Mr. **Mario Iván Hernández Álvarez**, already individualized, who duly represented as previously indicated, irrevocably declare the following:

(i) their agreement with the assignment of the Royalty Agreement in Favour of Auromin and the Royalty Agreement in Favour of Chañar Blanco made by Tamidak to Minera Til Til in this act, being expressly and irrevocably notified of said assignment;

(ii) they recognize, accept and expressly authorize the assignment of all the rights,

derechos, obligaciones, títulos e intereses de Tamidak en los contratos de regalía indicados en el número (i) anterior a Minera Til Til;

(iii) reconocen, aceptan y autorizan expresamente que a partir de esta fecha Minera Til Til será parte junto a Auromin en el Contrato de Regalía en Favor de Auromin, y junto a Chañar Blanco en el Contrato de Regalía en Favor de Chañar Blanco, según los términos establecidos en cada uno de los respectivos contratos de regalía, y dichas partes tendrán respectivamente derecho a hacer cumplir tales contratos directamente una respecto de la otra; y

(iv) vienen en alzar expresamente y únicamente para efectos de este Contrato y de la compraventa y cesiones antes señaladas en este instrumento las prohibiciones establecidas respectivamente en favor de Auromin en el Contrato de Regalía en Favor de Auromin y en favor de Chañar Blanco en el Contrato de Regalía en Favor de Chañar Blanco que gravan las Concesiones Mineras, las que son descritas respectivamente en los literales (iii) de las Secciones I y II de la cláusula primera de este instrumento, alzando dichas prohibiciones sólo para efectos de la debida inscripción del presente Contrato y de la compraventa y cesiones de que el mismo da cuenta, en particular de la venta de las Concesiones Mineras por Tamidak a Minera Til Til, las que en este acto autorizan expresamente e irrevocablemente. Lo antes señalado no implica el alzamiento de las prohibiciones antes citadas para ningún otro efecto,

obligations, titles and interests of Tamidak in the royalty agreements indicated in subparagraph (i) above to Minera Til Til; and

(iii) they expressly acknowledge, accept and authorize that as of the date of this Agreement Minera Til Til shall be party together with Auromin to the Royalty Agreement in Favour of Auromin, and together with Chañar Blanco to the Royalty Agreement in Favour of Chañar Blanco, according to the terms set out in each respective Royalty Agreement, and such parties shall be entitled respectively to enforce such agreements directly against each other.

(iv) expressly lift, solely for purposes of this Agreement and the aforementioned purchase and assignment, the prohibitions established in favour of Auromin in the Royalty Agreement in Favour of Auromin and in favour of Chañar Blanco in the Royalty Agreement in Favour of Chañar Blanco that encumber the Mining Concessions, described in subparagraphs (iii) of Sections I. and II. of clause one of this instrument, lifting said prohibitions, only for the purposes of the due registration of this Agreement and of the purchase and assignments that it provides for, in particular the sale of the Mining Concessions by Tamidak to Minera Til Til, which it hereby expressly and irrevocably authorizes. The beforementioned does not imply that the prohibitions mentioned above are lifted for any other effect, different than the aforementioned, such prohibitions

distinto al antes señalado, continuando plenamente vigentes y aplicables dichas prohibiciones para todo otro efecto.

continuing to be fully valid and in full force and effect for all other purposes.

DÉCIMO: Declaraciones de FQM y Alzamiento Parcial.

TENTH: Statements by FQM and Partial Lifting.

I. Comparece en este acto **FQM EXPLORATION CHILE S.A.**, Rol Único Tributario número noventa y seis millones setecientos nueve mil diez guión siete, debidamente representada por don **Steve Alex Andersson Poulsen**, chileno, casado, geólogo, cédula de identidad número diecinueve millones doscientos mil doscientos cincuenta y ocho guión tres, ambos domiciliados, para estos efectos, en Avenida Apoquindo número cuatro mil cuatrocientos cuarenta y cinco, oficina setecientos uno, comuna de Las Condes, la que, debidamente representada como se ha señalado previamente, se da en este acto por expresamente notificada y acepta expresamente la compraventa y cesión de los Activos de Tamidak a Minera Til Til, de que da cuenta la cláusula cuarta de este instrumento, así como la cesión de Tamidak a Minera Til Til de su posición contractual, incluyendo todos sus derechos y obligaciones, en el CEPP, en el Contrato de Regalía en Favor de Auromin y en el Contrato de Regalía en Favor de Chañar Blanco, de que da cuenta este Contrato, y viene en alzar expresamente y únicamente para efectos de este Contrato y de la compraventa y cesiones antes señaladas la prohibición establecida en su favor en el CEPP que grava las Concesiones Mineras, descrita en el literal (ii) de la Sección IV. de la cláusula primera de este instrumento, alzando dicha prohibición, sólo para

I. FQM EXPLORATION CHILE S.A. appears in this act, tax payor number 96,709,010-7, duly represented by **Steve Alex Andersson Poulsen**, Chilean, married, geologist, identity card number 19,200,258-3, both domiciled for such purposes at Apoquindo Avenue number 4,445, office 701, borough of Las Condes, which, duly represented as indicated above, is hereby expressly notified and expressly accepts the sale and assignment of the Assets from Tamidak to Minera Til Til, indicated in clause four of this instrument, as well as the assignment by Tamidak to Minera Til Til of its contractual position in the CEPP, the Royalty Agreement in Favour of Auromin and the Royalty Agreement in Favour of Chañar Blanco, indicated in this Agreement, and expressly lifts, solely for purposes of this Agreement and the aforementioned purchase and assignment, the prohibition established in favour of Tamidak in the CEPP that encumbers the Mining Concessions, described in subparagraph (ii) of Section IV. of clause one of this instrument, lifting said prohibition, only for the purposes of the due registration of this Agreement and of the purchase and assignments that it provides for, in particular the sale of the Mining Concessions by Tamidak to Minera Til Til, which it hereby expressly and irrevocably authorizes. The beforementioned does not imply that the prohibition mentioned above

efectos de la debida inscripción del presente Contrato y de la compraventa y cesiones de que el mismo da cuenta, en particular de la venta de las Concesiones Mineras por Tamidak a Minera Til Til, las que en este acto autoriza expresamente e irrevocablemente. Lo antes señalado no implica el alzamiento de la prohibición antes citada para ningún otro efecto, distinto al antes señalado, continuando plenamente vigente y aplicable dicha prohibición para todo otro efecto.

II. A mayor abundamiento, FQM, debidamente representada, declara en este acto expresamente e irrevocablemente lo siguiente: (i) su conformidad con la compra de los Activos efectuada por Minera Til Til a Tamidak y con la cesión por Tamidak a Minera Til Til de su posición contractual, incluyendo todos sus derechos y obligaciones, en el CEPP, en el Contrato de Regalía en Favor de Auromin y en el Contrato de Regalía en Favor de Chañar Blanco, y la aceptación de dichos actos; y (ii) reconoce, acepta y autoriza expresamente y de manera irrevocable que, a partir de esta fecha, Minera Til Til será su contraparte en el CEPP.

III. Por consiguiente, a partir de esta fecha se entenderá, para todos los efectos legales y contractuales aplicables, que Minera Til Til ocupará la posición contractual de Tamidak en el CEPP.

DÉCIMO PRIMERO: Ley aplicable. Se deja constancia que el presente Contrato se rige por las leyes chilenas. Lo mismo se

is lifted for any other effect, different than the aforementioned, such prohibition continuing to be fully valid and in full force and effect for all other purposes.

II. In addition, FQM, duly represented, hereby expressly and irrevocably declares the following (i) its agreement with the purchase of the Assets by Minera Til Til from Tamidak and the assignment by Tamidak to Minera Til Til of its contractual position in the CEPP, the Royalty Agreement in Favour of Auromin and the Royalty Agreement in Favour of Chañar Blanco and the acceptance of such acts and (ii) expressly and irrevocably acknowledges, accepts and authorizes that, as of this date, Minera Til Til shall be its counterpart in the CEPP.

III. According to the above, as of this date it will be understood, for all applicable legal and contractual purposes, that Minera Til Til will occupy the contractual position of Tamidak in the CEPP.

ELEVENTH: **Applicable law.** It is hereby stated that this Agreement is governed by Chilean law. The same is agreed with respect to its eventual amendments and complements.

conviene respecto de sus eventuales modificaciones y complementos.

DÉCIMO SEGUNDO: Gastos de notaría e inscripciones. Los gastos y derechos de notaría que se generen con ocasión del presente Contrato y los derechos por las inscripciones en el Conservador de Minas respectivo serán de exclusivo cargo de Minera Til Til. Esta última no responderá en lo absoluto de los impuestos u otras cargas personales que para la Vendedora deriven del presente Contrato.

DÉCIMO TERCERO: Arbitraje. Cualquier dificultad o controversia que se produzca entre las partes respecto de la aplicación, interpretación, duración, validez o ejecución de este Contrato o cualquier otro motivo será sometida a arbitraje, conforme al Reglamento Procesal de Arbitraje del Centro de Arbitraje y Mediación de Santiago, vigente al momento de solicitarlo. Las partes confieren poder especial irrevocable a la Cámara de Comercio de Santiago A.G., para que, a petición escrita de cualquiera de ellas, designe a un árbitro arbitrador en cuanto al procedimiento y de derecho en cuanto al fallo, de entre los integrantes del cuerpo arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación de Santiago. En contra de las resoluciones del árbitro no procederá recurso alguno. El árbitro queda especialmente facultado para resolver todo asunto relacionado con su competencia y/o jurisdicción.

TWELFTH: Notary and registration fees. The expenses and notary's fees incurred in connection with this Agreement and the rights for the registration in the respective Mining Registrar will be at the exclusive charge of Minera Til Til. The latter shall not be liable in any way for any taxes or other personal charges that the Seller may incur as a result of this Agreement.

THIRTEENTH: Arbitration. Any difficulty or dispute arising between the parties regarding the application, interpretation, duration, validity or performance of this Agreement or any other reason shall be submitted to arbitration, in accordance with the Rules of Procedure for Arbitration of the Santiago Arbitration and Mediation Center, in force at the time of the request. The parties confer an irrevocable special power to the Santiago Chamber of Commerce A.G., to appoint, at the written request of any of them, an *ex aequo et bono* arbitrator with respect to the procedure and in law with respect to the judgment, from among the members of the arbitration body of the Santiago Arbitration and Mediation Center. No appeal shall be allowed against the decisions of the arbitrator. The arbitrator is especially empowered to resolve any matter related to its competence and/or jurisdiction.

DECIMO CUARTO: Poder especial. En este acto y para todos los efectos de este Contrato, incluso arbitrajes, la Vendedora confiere poder y designa como mandatarios a los abogados señores **Iván Bertrand-Galindo Arriagada**, cédula de identidad número catorce millones ciento veintidós mil setecientos noventa y seis guión tres y José Tomás Barrueto Sotomayor, cédula de identidad número quince millones trescientos catorce mil ochocientos uno guión cinco, quienes podrán actuar en forma conjunta o individualmente en representación de los comparecientes para corregir los errores de citas u omisión en que se pudiere haber incurrido en esta escritura pública, pudiendo al efecto presentar una o más minutas ante el Conservador de Minas respectivo y/u otorgar o firmar las escrituras o instrumentos, públicos o privados, que sean necesarios o convenientes para tales efectos.

DÉCIMO QUINTO: Comunicaciones entre las Partes. Salvo que en este contrato se indique expresamente alguna otra forma de comunicación en particular, en cuyo caso se deberá aplicar la misma, las comunicaciones entre las Partes se efectuarán por escrito, mediante carta certificada, correo electrónico o fax, dirigidas a los domicilios que las Partes indicaron en la comparecencia o aquel otro que se comunique de dicha manera y con la debida anticipación. Si es por correo electrónico: a la Vendedora, correos electrónicos: auromin@gmail.com y mst@cegmining.com; y a la Compradora, correo electrónico: jlm@cegmining.com, con copia a ceg@cegmining.com.

FOURTEENTH: Special power. In this act and for all purposes of this Agreement, including arbitration, the Seller confers power of attorney and appoints as its representatives Mr. **Ivan Bertrand-Galindo Arriagada**, identity card number 14,122,796-3 and Mr. **José Tomás Barrueto Sotomayor**, identity card number 15,314,801-5, who may act jointly or individually on behalf of the appearing parties to amend any citation or omission errors that may have been incurred in this public deed, and may for that purpose file one or more minutes before the respective Mining Registrar and/or grant or sign the deeds or instruments, public or private, that are necessary or convenient for such purposes.

FIFTEENTH: Communications between the Parties. Unless this Agreement expressly indicates any other form of communication in particular, in which case the same shall apply, communications between the Parties shall be made in writing, by registered letter, e-mail or fax, addressed to the addresses indicated by the Parties in the appearance, or any other form of communication communicated in such a way and with due notice. If by e-mail: to the Seller, e-mails auromin@gmail.com and mst@cegmining.com; to the Buyer, e-mails jlm@cegmining.com and ceg@cegmining.com.

DÉCIMO SEXTO: Domicilio. Para todos los efectos del presente Contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad y comuna de Santiago y se someten a la competencia de sus tribunales de justicia, en lo que no sea competencia del árbitro que se indica en la cláusula décimo tercera de este instrumento.

DÉCIMO SÉPTIMO: Finiquito. Las Partes declaran que dan por cumplido cualquier acuerdo que, respecto de los Activos, pudiere haberse celebrado o concordado entre ellas con anterioridad a esta fecha, otorgándose a este respecto el más amplio y completo finiquito.

DÉCIMO OCTAVO: Cláusulas y contratos. Si cualquiera de las cláusulas de este Contrato, o una parte de ellas, es anulable o es declarada nula o ilegal o es inaplicable en cualquier respecto por cualquier ley, reglamento o disposición de la autoridad o tribunal, ello no necesariamente afectará la validez, legalidad o aplicabilidad de las demás cláusulas y disposiciones de este contrato.

PERSONERÍAS.

La personería de don **Matthew Stanley Thomson** para representar a **Minera Tamidak Limitada**, consta en escritura pública de fecha veintiocho de diciembre del año dos mil uno otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, repertorio número diecisiete mil novecientos cinco guión cero uno. La personería de don **Mario Iván Hernández**

SIXTEENTH: Address. For all the effects of the present Agreement, the parties establish their domicile in the city and borough of Santiago and submit themselves to the competence of their courts of justice, in what is not the competence of the arbitrator indicated in the thirteenth clause of this instrument.

SEVENTEENTH: Settlement. The Parties declare that they consider fulfilled any agreement that, with respect to the Assets, may have been entered into or agreed upon between them prior to this date, and in this respect the widest and most complete settlement is granted.

EIGHTEENTH: Clauses and contracts. If any provision of this Agreement, or any part thereof, is void or declared to be invalid, illegal or unenforceable in any respect by any law, regulation or provision of an authority or court, it shall not necessarily affect the validity, legality or enforceability of the remaining provisions of this Agreement.

LEGAL CAPACITIES. -

The legal capacity of Mr. **Matthew Stanley Thomson** to represent **Minera Tamidak Limitada** is evidenced in public deed dated December 28, 2001, granted in the Public Notary of Santiago of Mr. Ivan Torrealba Acevedo, number 17,905-01. The legal capacity of Mr. **Mario Iván Hernández Álvarez** and Mr. **James Lynch Mac Auliffe Hardy** to represent **Minera Til Til**

Álvarez y de don **James Lynch Mac Auliffe Hardy** para representar a **Minera Til Til SpA** consta en escritura pública de fecha veintiséis de octubre del año dos mil veinte otorgada en la Notaría de Santiago de doña María Patricia Donoso Gomien, repertorio número trece mil seiscientos sesenta y cinco guión dos mil veinte. La personería de don **Steve Alex Andersson Poulsen** para representar a **FQM Exploration (Chile) S.A.** consta en escritura pública de fecha dieciséis de abril del año dos mil veinte otorgada en la Notaría de Santiago de doña Antonieta Mendoza Escalas, repertorio número mil novecientos noventa y cuatro /dos mil veinte. La personería de don **Mario Iván Hernández Álvarez** y de don **James Lynch Mac Auliffe Hardy** para representar a **Cerro Grande Mining Corporation** consta en poder especial de fecha dos de noviembre del año dos mil veinte otorgado en la Notaría de la ciudad de Toronto, Canadá, de don Martin Richard Wasserman, debidamente legalizado y protocolizado mediante escritura pública de fecha once de noviembre del año dos mil veinte otorgada en la Notaría de Santiago de doña María Patricia Donoso Gomien, repertorio número catorce mil novecientos treinta y cuatro guión dos mil veinte. Minuta redactada por la Abogada Catalina Troncoso Montecinos. En comprobante y previa lectura firman los comparecientes. Se da copia. DOY FE.-

/s/ "Matthew Stanley Thomson"

Matthew Stanley Thomson
p.p. MINERA TAMIDAK LIMITADA
pp. MINERA AUROMIN LIMITADA

/s/ "Mario Iván Hernández Álvarez"
/s/ "James Lynch Mac Auliffe Hardy"

SpA is evidenced in public deed dated October 26, 2020 granted at the Public Notary of Santiago of Mrs. María Patricia Donoso Gomien, number 13,665-20202. The legal capacity of Mr. **Steve Alex Andersson Poulsen** to represent **FQM Exploration (Chile) S.A.** is evidenced in public deed dated April 16, 2020, granted at the Public Notary of Santiago of Mrs. Antonieta Mendoza Escalas, number 1994/2020. The legal capacity of Mr. **Mario Iván Hernández Álvarez** and Mr. **James Lynch Mac Auliffe Hardy** to represent **Cerro Grande Mining Corporation** is evidenced in special power of attorney dated November 2, 2020, granted at the Public Notary of the city of Toronto, Canada, of Mr. Martin Richard Wasserman, duly legalized and notarized by public deed dated November 11, 2020, granted at the Public Notary of Santiago of Mrs. María Patricia Donoso Gomien, number 14,934-2020. Draft written by attorney Catalina Troncoso Montecinos. In confirmation and having previously read the document, the appearing parties sign. IN WITNESS THEREOF.

/s/ "Matthew Stanley Thomson"

Matthew Stanley Thomson
For MINERA TAMIDAK LIMITADA and
for MINERA AUROMIN LIMITADA

/s/ "Mario Iván Hernández Álvarez"

/s/ "James Lynch Mac Auliffe Hardy"

Mario Iván Hernández Álvarez and James
Lynch Mac Auliffe Hardy
For MINERA TIL TIL SpA and for
CERRO GRANDE MINING
CORPORATION

/s/ "Steve Alex Andersson Poulsen"

Steve Alex Andersson Poulsen

The original executed version of this document in the Spanish language has been filed with the Mining Registrar of Los Andes, Chile.

Mario Iván Hernández Álvarez y James
Lynch Mac Auliffe Hardy

p.p. MINERA TIL TIL SpA
p.p. CERRO GRANDE MINING
CORPORATION

For FQM EXPLORATION (CHILE) S.A.

/s/ “*Mario Iván Hernández Álvarez*”
Mario Iván Hernández Álvarez
For MINERA CHAÑAR BLANCO S.A.

/s/ “*Steve Alex Andersson Poulsen*”
Steve Alex Andersson Poulsen
p.p. FQM EXPLORATION (CHILE) S.A.

/s/ “*Mario Iván Hernández Álvarez*”
Mario Iván Hernández Álvarez
p.p. MINERA CHAÑAR BLANCO S.A.

**ANEXO I.
PERMISOS**

1. Resolución N° 72, de fecha 23 de mayo de 2014, que otorga el Permiso de Edificación al Campamento Minero Pimentón, otorgado por la Dirección de Obras de la Municipalidad de San Esteban, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
2. Resolución N° 325, de fecha 3 de febrero de 2014, modificada por resolución N° 372, de fecha 10 de febrero de 2014, ambas otorgadas por la Secretaría Regional Ministerial de Salud de la Región de Valparaíso, que aprueba el Proyecto de Alcantarillado Particular, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
3. Resolución N° 520, de fecha 08 de mayo de 2013, que Aprueba la Modificación del Método de Explotación Subterránea con Callapos para ser Aplicado en la Mina Pimentón, otorgado por el Servicio Nacional de Geología y Minería de la Región de Valparaíso, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
4. Resolución N° 26, de fecha 13 de octubre de 2004, que Aprueba el Proyecto de Explotación Subterránea con Callapos para ser Aplicado en Mina Pimentón, otorgado por el Servicio Nacional de Geología y Minería de la Región de Valparaíso, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
5. Resolución N° 305041 de fecha 23 de mayo de 2012, por la cual se aprueban las Instalaciones Interiores de Gas, otorgada por la Superintendencia de Electricidad y Combustibles, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;

**ANNEX I.
PERMITS**

1. Administrative Resolution No. 72, dated May 23, 2014, which grants the Building Permit for the Pimentón Mining Camp, granted by the Public Works Department of the City Hall of San Esteban, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
2. Administrative Resolution No. 325, dated February 3, 2014, amended by Administrative Resolution No. 372, dated February 10, 2014, both granted by the Regional Ministerial Department of Health of the Region of Valparaíso, which approves the Private Sewerage Project, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
3. Administrative Resolution No. 520, dated May 8, 2013, which approves the Modification of the Underground Exploitation Method with Callapos to be Applied in the Pimentón Mine, granted by the National Service of Geology and Mining of the Valparaíso Region, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
4. Administrative Resolution No. 26, dated October 13, 2004, which approves the Underground Exploitation Project with Callapos to be applied in the Pimentón Mine, granted by the National Service of Geology and Mining of the Valparaíso Region, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
5. Administrative Resolution No. 305041, dated May 23, 2012, which approves the Interior Gas Installations, granted by the Superintendence of Electricity and Fuels, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;

6. Certificado N°166534, de fecha 07 de marzo de 2013, por Sociedad Técnica de Inspección S.A., Certificado de Aprobación de Producción/Tipo TC8, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
 7. Resolución N°473, de fecha 12 de febrero de 2014, que Aprueba Solicitud de Cambio de Uso de Suelo, otorgado por la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Valparaíso, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
 8. Resolución N°793382, de fecha 12 de diciembre de 2012, emitido por la Superintendencia de Electricidad y Combustibles, Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
 9. Resolución N° 889769, de fecha 08 de julio de 2012, otorgada por la Superintendencia de Electricidad y Combustibles, Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
 10. Certificado N° 4426901, de fecha 27 marzo de 2014, otorgado por la Dirección General de Movilización Nacional y Carabineros de Chile, Certificado de Renovación Anual en el Registro Nacional dentro del rubro consumidor habitual de explosivos, inscripción N° 5002300072, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
 11. Certificado N° 4429705, de fecha 1 de abril de 2014, otorgado por la Dirección General de Movilización Nacional y Carabineros de Chile, Certificado de
6. Certificate No. 166534, dated March 7, 2013, by Sociedad Técnica de Inspección S.A., Certificate of Production Approval/Type TC8, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
 7. Administrative Resolution No. 473, dated February 12, 2014, which approves the Request for Change of Use of Land, granted by the Regional Ministerial Department of Housing and Urbanism of the Region of Valparaíso, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
 8. Administrative Resolution No. 793382, dated December 12, 2012, issued by the Superintendence of Electricity and Fuels, Registration Certificate of Internal Electric Installation TE1, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
 9. Administrative Resolution No. 889769, dated July 8, 2012, granted by the Superintendence of Electricity and Fuels, Registration Certificate of Internal Electric Installation TE1, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
 10. Certificate No. 4426901, dated March 27, 2014, granted by the General Department of National Mobilization and Carabineros of Chile, Annual Renewal Certificate in the National Registry under the business line of explosives, registration No. 5002300072, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
 11. Certificate No. 4429705, dated April 1, 2014, granted by the General Department of National Mobilization and Carabineros of Chile, Annual Renewal Certificate in the

Renovación Anual en el Registro Nacional dentro del rubro polvorines, canchas y sitios, inscripción N° 9902300248, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;

12. Certificado N° 4429687, de fecha 1 de abril de 2014, otorgado por la Dirección General de Movilización Nacional y Carabineros de Chile, Certificado de Renovación Anual en el Registro Nacional dentro del rubro polvorines, canchas y sitios, inscripción N° 9902300186, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;

13. Resolución Exenta N° 5001, de fecha 15 de abril de 2009, otorgada por la Secretaría Regional Ministerial de Salud de la Región de Valparaíso, Autorización Sanitaria de Funcionamiento del Local de Elaboración de Alimentos con Consumo, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;

14. Resolución Exenta N° 134, de fecha 3 de mayo de 2010, otorgada por la Secretaría Regional Ministerial de Salud de la Región de Valparaíso, Autorización de Funcionamiento de Botiquín Ubicado en Sala de Procedimientos de Primeros Auxilios, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;

15. Resolución Exenta N° 211, de fecha 18 de junio de 2009, otorgada por la Secretaría Regional Ministerial de Salud de la Región de Valparaíso, Autorización de Funcionamiento de Sala de Procedimientos de Primeros Auxilios, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;

16. Resolución Exenta N° 212, de fecha 18 de junio de 2009, otorgada por la Secretaría Regional Ministerial de Salud de la Región de Valparaíso, Autorización de

National Registry under the business line of munitions dump, fields and sites, registration No. 9902300248, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;

12. Certificate No. 4429687, dated April 1, 2014, granted by the General Department of National Mobilization and Carabineros of Chile, Annual Renewal Certificate in the National Registry under the business line of munitions dump, fields and sites, registration No. 9902300186, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;

13. Exempt Resolution No. 5001, dated April 15, 2009, granted by the Regional Ministerial Department of Health of the Region of Valparaíso, Sanitary Authorization for the Operation of the Food Processing Plant with Consumption, to which the sum of \$200,000 is assigned as a single and specific price;

14. Exempt Resolution No. 134, dated May 3, 2010, granted by the Regional Ministerial Department of Health of the Region of Valparaíso, Authorization for the Operation of a First Aid Kit Located in the First Aid Procedure Room, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;

15. Exempt Resolution No. 211, dated June 18, 2009, granted by the Regional Ministerial Department of Health of the Valparaíso Region, Authorization for the Operation of the First Aid Procedures Room, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;

16. Exempt Resolution No. 212, dated June 18, 2009, granted by the Regional Ministerial Department of Health of the Region of Valparaíso, Authorization for the

- Funcionamiento del Servicio de Traslado de Enfermos, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000; Operation of the Sick People Transfer Service, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
17. Resolución Exenta N° 373, de fecha 12 de octubre de 2011, otorgada por la Secretaría Regional Ministerial de Salud de la Región de Valparaíso, Complementa Autorización de Funcionamiento del Servicio de Traslado de Enfermos, especificando modelo ambulancia, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000; 17. Exempt Resolution No. 373, dated October 12, 2011, granted by the Regional Ministerial Department of Health of the Region of Valparaíso, Complementing the Authorization for the Operation of the Sick People Transfer Service, specifying the ambulance model, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
18. Resolución N° 837, de fecha 19 de marzo de 2012, otorgada por el Servicio Nacional de Geología y Minería de la Región de Valparaíso, Aprueba Proyecto de Electrificación de Mina de Compañía Minera Pimentón, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000; 18. Administrative Resolution No. 837, dated March 19, 2012, granted by the National Service of Geology and Mining of the Valparaíso Region, which approves the Mining Electrification Project of Compañía Minera Pimentón, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
19. Resolución N° 19842, de fecha 30 de diciembre de 2011, otorgada por la Secretaría Regional Ministerial de Salud de la Región de Valparaíso, Autorización de Funcionamiento de Sistema de Agua Potable, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000; 19. Administrative Resolution No. 19842, dated December 30, 2011, granted by the Regional Ministerial Department of Health of the Region of Valparaíso, Authorization for the Operation of the Drinking Water System, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
20. Resolución N° 16097, de fecha 26 de octubre de 2011, otorgada por la Secretaría Regional Ministerial de Salud de la Región de Valparaíso, Aprueba Proyecto de Agua Potable Particular, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000; 20. Administrative Resolution No. 16097, dated October 26, 2011, granted by the Regional Ministerial Department of Health of the Region of Valparaíso, which approves the Private Drinking Water Project, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
21. Resolución Exenta N° 853, de fecha 25 de septiembre de 2013, otorgada por el Servicio de Evaluación Ambiental de la Región de Valparaíso, Acoge Solicitud de Reconsideración a Consulta de Pertinencia de Ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental, que se le asigna como 21. Exempt Resolution No. 853, dated September 25, 2013, granted by the Environmental Assessment Service of the Region of Valparaíso, which admits the Application for Reconsideration of the Relevance Consultation of Entry into the Environmental Impact Assessment System,

precio único y específico la suma de \$200.000; to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;

22. Resolución N° 145, de fecha 12 de abril de 2010, otorgada por el Servicio Nacional de Geología y Minería de la Región de Valparaíso, Aprueba el Sistema de Ventilación Principal para Mina Pimentón, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000; 22. Administrative Resolution No. 145, dated April 12, 2010, granted by the National Service of Geology and Mining of the Region of Valparaíso, which approves the Main Ventilation System for the Pimentón Mine, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;

23. Resolución N° 109, de fecha 31 de enero de 2013, otorgada por el Servicio Nacional de Geología y Minería de la Región de Valparaíso, Aprueba el texto del "Reglamento de Tránsito y Operación de Equipos Interior Mina" para ser aplicado en Compañía Minera Pimentón, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000; 23. Administrative Resolution No. 109, dated January 31, 2013, granted by the National Service of Geology and Mining of the Region of Valparaíso, which approves the text of the "Regulation of Transit and Operation of Equipment Inside the Mine" to be applied in Compañía Minera Pimentón, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;

24. Resolución N° 797, de fecha 04 de abril de 2011, otorgada por el Servicio Nacional de Geología y Minería de la Región de Valparaíso, Aprueba el Proyecto "Mejoramiento Depósito de Relaves Pimentón" perteneciente a Compañía Minera Pimentón, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000; 24. Administrative Resolution No. 797, dated April 4, 2011, granted by the National Service of Geology and Mining of the Region of Valparaíso, which approves the Project "Improvement of the Pimentón Tailings Deposit" belonging to Compañía Minera Pimentón, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;

25. Resolución N° 11198, de fecha 10 de agosto de 2012, otorgada por la Secretaría Regional Ministerial de Salud de la Región de Valparaíso, Autoriza el Manejo de Residuos Sólidos No Peligrosos en Instalaciones de Compañía Minera Pimentón, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000; 25. Administrative Resolution No. 11198, dated August 10, 2012, granted by the Regional Ministerial Department of Health of the Region of Valparaíso, which authorizes the Management of Non-Hazardous Solid Waste in the Facilities of Compañía Minera Pimentón, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;

26. Certificado N° 1570, de fecha 9 de octubre de 2008, emitido por Certank, Certificado de Aprobación de Producción / tipo tc 8, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000; 26. Certificate No. 1570, dated 9 October 2008, issued by Certank, which grants the Production Approval Certificate / type tc 8, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;

27. Registro PR-CU-01/2014, de fecha 4 de abril de 2014, por Compañía Minera Pimentón, Plan de Prevención Cumbre, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
27. Registration PR-CU-01/2014, dated April 4, 2014, by Compañía Minera Pimentón, Summit Prevention Plan, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
28. Resolución N° 793382, de fecha 12 de febrero de 2012, otorgada por la Superintendencia de Electricidad y Combustibles, Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
28. Administrative Resolution No. 793382, dated February 12, 2012, granted by the Superintendence of Electricity and Fuels, which grants the Registration Certificate of Internal Electric Installation TE1, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
29. Certificado N° 83-01, de fecha 29 de mayo de 2014, emitido por Chilquinta, Certificado de Factibilidad, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
29. Certificate No. 83-01, dated May 29, 2014, issued by Chilquinta, Feasibility Certificate, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
30. Resolución N° 2124, de fecha 6 de junio del 2014, otorgada por la Dirección de Obras Municipales de San Esteban, Certificado de Recepción Definitiva Parcial de Obra de Edificación, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
30. Administrative Resolution No. 2124, dated June 6, 2014, granted by the San Esteban Municipal Works Department, which grants the Final Partial Reception Certificate of Building Work, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
31. Certificado N° 12222, de fecha 6 de mayo de 2014, emitido por Crezeit, Informe Técnico – certificado, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
31. Certificate No. 12222, dated 6 May 2014, issued by Crezeit, Technical Report - certificate, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
32. Resolución N° 166534, de fecha 7 de marzo de 2013, otorgada por la Sociedad Técnica de Inspección S.A., Certificado de Aprobación de Producción tipo TC 8, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
32. Administrative Resolution No. 166534, dated March 7, 2013, granted by Sociedad Técnica de Inspección S.A., which grants the Production Approval Certificate type TC 8, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
33. Certificado N° 762142, de fecha 17 de junio de 2013, emitido por Aplicaciones Tecnológicas, Certificado de Garantía Dat Controler Plus, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
33. Certificate No. 762142, dated 17 June 2013, issued by Technological Applications, which grants the Dat Controler Plus Warranty Certificate, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;

34. Certificado N° 5002300072, de fecha 4 de abril de 2017, otorgado por la Dirección General de Movilización Nacional y Carabineros de Chile, Certificado de Renovación Anual de Consumidor de Explosivos, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
34. Certificate No. 5002300072, dated April 4, 2017, granted by the General Department of National Mobilization and Carabineros of Chile, which grants the Annual Renewal Certificate of Consumer of Explosives, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
35. Certificado N° 9902300248, de fecha 4 de abril de 2017, otorgado por la Dirección General de Movilización Nacional y Carabineros de Chile, Certificado de Renovación Anual Polvorín N°1, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
35. Certificate No. 9902300248, dated April 4, 2017, granted by the General Department of National Mobilization and Carabineros of Chile, which grants the Annual Renewal Certificate No. 1, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
36. Certificado N° 9902300186, de fecha 4 de abril de 2017, otorgado por la Dirección General de Movilización Nacional y Carabineros de Chile, Certificado de Renovación Anual Polvorín N°2, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
36. Certificate No. 9902300186, dated April 4, 2017, granted by the General Department of National Mobilization and Carabineros of Chile, which grants the Annual Renewal Certificate No. 2, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
37. Resolución N° 555, de fecha 14 de agosto de 2016, otorgada por Secretaría Regional Ministerial de Salud de la Región de Valparaíso, Plan de Manejo de Residuos Peligroso R05-G-00175, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
37. Administrative Resolution No. 555, dated August 14, 2016, granted by the Regional Ministerial Department of Health of the Region of Valparaíso, which grants the Hazardous Waste Management Plan R05-G-00175, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
38. Resolución N° 2938, de fecha 20 de marzo de 2012, otorgada por el Servicio Nacional de Geología y Minería de la Región de Valparaíso, Electrificación Mina Compañía Minera Pimentón, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
38. Administrative Resolution No. 2938, dated March 20, 2012, granted by the National Service of Geology and Mining of the Region of Valparaíso, which grants the Electrification of the Mine of Compañía Minera Pimentón, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
39. Resolución N° 6417, de fecha 3 de febrero de 2012, otorgada por la Secretaría Regional Ministerial de Salud de la Región
39. Administrative Resolution No. 6417, dated February 3, 2012, granted by the Regional Ministerial Department of

- de Valparaíso, Red de Colector Interior, Campamento y Servicios de Alimentación, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
40. Resolución N° 25932, de fecha 4 de febrero de 2014, otorgada por la Municipalidad de Calle Larga, Patente Municipal, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
41. Resolución N° 304, de fecha 30 de marzo de 2016, otorgada por el Servicio Nacional de Geología y Minería de la Región de Valparaíso, Plan de Cierre Faena, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
42. Resolución N° 619, de fecha 30 de marzo de 2018, otorgada por el Servicio Nacional de Geología y Minería de la Región de Valparaíso, Plan de Cierre Temporal, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
43. Resolución N° 44, de fecha 24 de enero de 2017, otorgada por el Servicio Nacional de Geología y Minería de la Región de Valparaíso, Proyecto de Explotación de Pilares, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
44. Resolución N° 920, de fecha 10 de junio de 2005, otorgada por el Servicio Nacional de Geología y Minería de la Región de Valparaíso, Uso de Jackpot, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;
45. Resolución N° 691, de fecha 28 de mayo de 2014, otorgada por el Servicio Nacional de Geología y Minería de la
- Health of the Region of Valparaíso, which grants the Internal Collector Network, Camp and Food Services, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
40. Administrative Resolution No. 25932, dated February 4, 2014, granted by the City Hall of Calle Larga, Municipal License, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
41. Administrative Resolution No. 304, dated March 30, 2016, granted by the National Service of Geology and Mining of the Region of Valparaíso, which approves the Site Closing Plan, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
42. Administrative Resolution No. 619, dated March 30, 2018, granted by the National Service of Geology and Mining of the Region of Valparaíso, which approves the Temporary Closing Plan, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
43. Administrative Resolution No. 44, dated January 24, 2017, granted by the National Service of Geology and Mining of the Region of Valparaíso, which approves the Pillar Exploitation Project, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
44. Administrative Resolution No. 920, dated June 10, 2005, granted by the National Service of Geology and Mining of the Region of Valparaíso, which approves the Use of Jackpot, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;
45. Administrative Resolution No. 691, dated May 28, 2014, granted by the National Service of Geology and Mining of the

Región de Valparaíso, Transporte y Carguío de Explosivo, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000;

Region of Valparaíso, which approves the Transportation and Loading of Explosives, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price;

46. Resolución N° 1380, de fecha 11 de diciembre de 2015, otorgada por el Servicio Nacional de Geología y Minería de la Región de Valparaíso, Actualización de Planta de Procesos, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000; y

46. Administrative Resolution No. 1380, dated December 11, 2015, granted by the National Service of Geology and Mining of the Region of Valparaíso, which approves the Update of the Process Plant, to which the sum of \$200,000 is assigned as single and specific price; and

47. Resolución N°1128, de fecha 23 de mayo de 2014, otorgado por la Municipalidad de San Esteban, Patentes Municipales, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$200.000.

47. Administrative Resolution No. 1128, dated May 23, 2014, granted by the City Hall of San Esteban, Municipal Licenses, to which the sum of \$200,000 is assigned as a single and specific price.

El precio total acumulado por todos los Permisos antes señalados es \$9.400.000.

The total price for all the above-mentioned Permits is \$9,400,000.

En la próxima página se encuentra la hoja de firma.

The signature sheet is on the next page.

/s/ "Matthew Stanley Thomson"
Matthew Stanley Thomson
p.p. MINERA TAMIDAK LIMITADA

/s/ "Matthew Stanley Thomson"
Matthew Stanley Thomson
For MINERA TAMIDAK LIMITADA

/s/ "Mario Iván Hernández Álvarez"
/s/ "James Lynch Mac Auliffe Hardy"
Mario Iván Hernández Álvarez y James Lynch Mac Auliffe Hardy
p.p. MINERA TIL TIL SpA
p.p. CERRO GRANDE MINING CORPORATION

/s/ "Mario Iván Hernández Álvarez"
/s/ "James Lynch Mac Auliffe Hardy"
Mario Iván Hernández Álvarez and James Lynch Mac Auliffe Hardy
For MINERA TIL TIL SpA and for CERRO GRANDE MINING CORPORATION

/s/ "Steve Alex Andersson Poulsen"
Steve Alex Andersson Poulsen
p.p. FQM EXPLORATION (CHILE) S.A.

/s/ "Steve Alex Andersson Poulsen"
Steve Alex Andersson Poulsen
For FQM EXPLORATION (CHILE) S.A.

**ANEXO II.
BIENES ACCESORIOS**

1. Campamento Pimentón con todos los sistemas de agua potable, electricidad, cocina, caldera, calefacción, baños y sistema aguas servidas, correspondientes a los Edificios A, E, F, K y L señalados en el plano Pimentón Edificios adjunto, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$3.297.652;
2. Laboratorio de química, con todos los equipos y sistemas de chancado, pulverizado y tratamiento químico instalados; correspondiente al edificio D, señalado en el plano Pimentón Edificios adjunto, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$3.297.652;
3. Planta de Flotación y Edificio de Proceso de Mineral, ambos con todos sus sistemas, correspondientes al edificio C señalado en el plano Pimentón Edificios adjunto, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$7.694.523;
4. Edificio de Mantenimiento, correspondiente al edificio B señalado en el plano Pimentón Edificios adjunto, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$3.297.652;
5. Edificios de Portal Mina, correspondiente a los edificios, H, I, J y G señalados en el plano Pimentón Edificios adjunto, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$3.297.652;
6. Campamento Cumbre, correspondiente a los edificios A, B, C y D señalados en el plano Cumbre Edificios adjunto, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$3.297.652;

**ANNEX II.
ACCESSORY ASSETS**

1. Pimentón Camp with all the systems of drinking water, electricity, kitchen, boiler, heating, bathrooms and sewage system, corresponding to Buildings A, E, F, K and L indicated in the attached Pimentón Buildings plan, to which the sum of \$3,297,652 is assigned as a single and specific price;
2. Chemistry laboratory, with all crushing, spraying and chemical treatment equipment and systems installed; corresponding to Building D, indicated on the attached map Pimentón Buildings, to which the sum of \$3,297,652 is assigned as a single and specific price;
3. Flotation Plant and Ore Processing Building, both with all their systems, corresponding to Building C indicated in the attached map Pimentón Buildings, to which the sum of \$7,694,523 is assigned as a single and specific price;
4. Maintenance Building, corresponding to Building B indicated in the attached map Pimentón Buildings, to which the sum of \$3,297,652 is assigned as a single and specific price;
5. Buildings of Portal Mina, corresponding to the buildings H, I, J and G indicated in the attached map Pimentón Buildings, to which the sum of \$3,297,652 is assigned as a single and specific price;
6. Cumbre Camp, corresponding to buildings A, B, C and D indicated in the attached Cumbre Buildings map, to which the sum of \$3,297,652 is assigned as a single and specific price;

- | | |
|--|---|
| 7. Contenedor de acero 20 pies b295-306, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 7. 20-foot steel container b295-306, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 8. Contenedor que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 8. Container to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 9. Contenedor 20 pies dry, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 9. Container 20 feet dry, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 10. Contenedor 20 pies p/baño, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 10. Container 20 feet p/bath, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 11. Contenedor 20 pies p/oficina, (6 unidades), que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 11. Container 20 feet p/office, (6 units), to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 12. Contenedor 20 pies p/baño, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 12. Container 20 feet p/bath, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 13. Contenedor 20 pies p/oficina, (9 unidades), que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 13. Container 20 feet p/office, (9 units), to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 14. Estanque aéreo horizontal 15 m3 (2 unidades) con pretil de contención derrame, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 14. Horizontal air pond 15 m3 (2 units) with spill containment parapet, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 15. Contenedores, (6 unidades), que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 15. Containers, (6 units), to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 16. Contenedor módulo 20 pies, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 16. Container module 20 feet, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 17. Contenedor módulo 20 pies, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 17. Container module 20 feet, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |

- | | |
|---|---|
| 18. Generador Perkins 15 kva, año estimado 1991, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 18. Perkins Generator 15 kva, estimated year 1991, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 19. Grupo electrógeno trifásico Cummins modelo bf-c220 200kva, motor 69912183 alternador serie x08b060096, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 19. Cummins three-phase generator model bf-c220 200kva, engine 69912183 alternator series x08b060096, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 20. Generador Cummins md181 año 2008 chasis x08a0542256, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 20. Cummins generator md181 year 2008 chassis x08a0542256, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 21. Generador Cummins 30kva (cumbre), que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 21. Cummins Generator 30kva (peak), to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 22. Autotransformador trifásico 400/600v con gabinete metálico, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 22. Three-phase 400/600v autotransformer with metal cabinet, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 23. Harnero vibratorio, de dimensiones interiores 90 cm x 230 con base de soporte, torre de soporte y chasis, año estimado 2001, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 23. Vibrating screen, with internal dimensions of 90 cm x 230 with support base, support tower and chassis, estimated year 2001, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 24. Horno secador, usado y reacondicionado de 0,65 x 5.4 metros de largo, el cual incluye un reductor de baja velocidad, cadena matriz y corona montado en cilindro, año estimado 1999, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 24. Used and reconditioned drying oven, 0.65 x 5.4 meters long, which includes a low speed reducer, matrix chain and cylinder mounted crown, estimated year 1999, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 25. Chancador de cono Symons secundario, año 2003, con equipo de lubricación completo, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 25. Secondary Symons Cone Crusher, year 2003, with complete lubrication equipment, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 26. Chancador primario Jaw Crusher Austin-Western, año 1983, que se le asigna | 26. Primary Crusher Jaw Crusher Austin-Western, year 1983, to which the |

- | | |
|---|--|
| como precio único y específico la suma de \$114.045; | sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 27. Agitador estanque espesador, año estimado 2001, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 27. Thickening tank agitator, estimated year 2001, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 28. Cañón control avalancha b2000m, año 2004, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 28. Avalanche control canyon b2000m, year 2004, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 29. Cañón control avalancha b2000m, año 2004, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 29. Avalanche control canyon b2000m, year 2004, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 30. Estanque acumulador de aire comprimido 6.000 litros., que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 30. Compressed air accumulator tank 6,000 liters, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 31. Equipo de perforación Ingetrol, modelo Explorer Jr., que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 31. Ingetrol drilling equipment, model Explorer Jr., to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 32. Compresor Ingersoll-Rand ssr mm75, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 32. Compressor Ingersoll-Rand ssr mm75, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 33. Compresor Ingersoll-Rand ssr mm75, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 33. Compressor Ingersoll-Rand ssr mm75, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 34. Tolva estacionario 100 toneladas., que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 34. Stationary hopper 100 tons, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 35. Correa trasportadora con accesorios 20", que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 35. Carrier belt with accessories 20", to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 36. Conjunto ciclón d6b, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 36. Cyclone set d6b, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |

- | | |
|---|--|
| 37. Filtro prensa p/filtrar agua con juego reparación, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 37. Filter press with repair kit, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 38. Compresor de aire para filtro Prensac, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 38. Prensac Filter Air Compressor, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 39. Compresor de aire mm75 Ingersoll-Rand, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 39. Air Compressor mm75 Ingersoll-Rand, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 40. Celdas de flotación sf-2.8, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 40. Floating cells sf-2.8, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 41. Filtro prensa modelo xaz80/900-u con compresor, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 41. Filter press model xaz80/900-u with compressor, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 42. Estación meteorológica Vantage p2 con trípode y Weatherlink IP, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 42. Vantage p2 weather station with tripod and Weatherlink IP, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 43. Tromell p/descarga molino, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 43. Tromell for mill discharge, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 44. Compresor 200 litros, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 44. Compressor 200 liters, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 45. Horno eléctrico hornos industriales, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 45. Electric furnace industrial furnace, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 46. Torno paralelo grande, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 46. Large parallel lathe, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 47. Equipo de absorción atómica, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 47. Atomic absorption equipment, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |

48. Balanza analítica, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; 48. Analytical balance, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
49. Retrocargador Sanland slml-80 1, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; 49. Retrofit Sanland slml-80 1, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
50. Retrocargador Sanland slml-80 2, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; 50. Backhoe Sanland slml-80 2, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
51. Estación meteorológica Vantage p2 con trípode y memoria IP, (2 unidades), que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; 51. Vantage p2 weather station with tripod and IP memory, (2 units), to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
52. Horno Manifold 8 balones 45 kg con instalación y puesta en marcha, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; 52. Manifold 8-ball furnace 45 kg with installation and start up, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
53. Compresor Schulz 15 hp msw-60max p/filtro prensa planta, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; 53. Schulz Compressor 15 hp msw-60max w/ plant press filter, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
54. Compresor tornillo Ingersoll-Rand up5-30-8 mm37-pe 400v p/área filtrado, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; 54. Ingersoll-Rand up5-30-8 mm37-pe 400v screw compressor for filtered area, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
55. Lanzador de proyectil p/control de avalanchas, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; 55. Projectile launcher for avalanche control, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
56. Equipo perforación Ingetrol explorer 1500 e unidad de fuerza, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; 56. Ingetrol explorer 1500 drilling equipment and unit of force, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
57. Motor eléctrico 150hp frame 3155 para máquina de sondaje 1800, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; 57. Electric motor 150hp frame 3155 for drilling machine 1800, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;

58. Equipo unidad de fuerza Ingetrol explorer junior, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045;
58. Ingetrol explorer junior power unit, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
59. Concentrador Falcon s140005-117, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045;
59. Falcon Concentrator s140005-117, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
60. Autotransformador p/mina oc3320, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045;
60. Autotransformer for mine oc3320, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
61. Horno fundición, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045;
61. Foundry furnace, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
62. Camión, marca Hino, modelo tolva 15M3, año 2008, número de motor E13CTM13452, número VIN JHDFIELV8XX11202, color Rojo inscrito en el Registro de Vehículos Motorizados del Registro Civil PPU BPTG 79-2, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045;
62. Truck, brand Hino, model hopper 15M3, year 2008, engine number E13CTM13452, number VIN JHDFIELV8XX11202, color Red, registered in the Registry of Motorized Vehicles of the Civil Registry PPU BPTG 79-2, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
63. Camión, marca Renault, modelo Kerax, año 2011, número de chasis vf634fpa000006757, número de motor 198625, color amarillo con tolva roja, inscrito en el Registro de Vehículos Motorizados del Registro Civil PPU DCLZ 61-9, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045;
63. Truck, brand Renault, model Kerax, year 2011, chassis number vf634fpa000006757, engine number 198625, yellow color with red hopper, registered in the Registry of Motorized Vehicles of the Civil Registry PPU DCLZ 61-9, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
64. Cargador con cinta transportadora fel-60l serie f126002 motor 1104276, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045;
64. Conveyor belt loader fel-60l series f126002 engine 1104276, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
65. Horno secador, usado y reacondicionado de 0,65 x 5.4 metros de largo. Incluye reductor de baja velocidad, cadena matriz y corona montado en cilindro, año estimado 1999, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045;
65. Used and reconditioned drying oven 0.65 x 5.4 meters long. Includes low speed reducer, matrix chain and cylinder mounted crown, estimated year 1999, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;

- | | |
|--|---|
| 66. Espectrofotómetro modelo solar, más componentes, más lamparas HCL, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 66. Solar model spectrophotometer, plus components, plus HCL lamps, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 67. Calefactor aerotermo, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 67. Air Heater, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 68. Pulverizador con motor trifásico con ollas p/molienda, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 68. Sprayer with three-phase motor with pans for grinding, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 69. Compresor dental s/aceite 175 litros, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 69. Dental compressor without oil 175 liters, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 70. Horno crisol con volteo manual y campana, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 70. Crucible furnace with manual tilting and bell, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 71. Horno crisol p/fundición dore con volteo manual y campana, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 71. Crucible furnace for dore casting with manual turning and bell, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 72. Chancador de mandíbula Fullcrusher 6x5", que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 72. Fullcrusher jaw crusher 6x5", to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 73. Chancador de mandíbula Fullcrusher 6x5", que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 73. Fullcrusher jaw crusher 6x5", to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 74. Pulverizador de anillos tipo lm2, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 74. Ring Sprayer type lm2, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |
| 75. Pulverizador de anillos tipo lm2, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; | 75. Ring Sprayer type lm2, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; |

76. Estufa de secado 380v, 6kwh, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; 76. Drying oven 380v, 6kwh, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
77. Quemador marca Joannes, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; 77. Joannes brand burner, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
78. Horno crisol volteo manual p/fundición dore, a gas, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; 78. Manual tilting crucible furnace for dore casting, at gas, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
79. Horno eléctrico hornos industriales, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; 79. Electric furnace industrial furnace, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
80. Red de acetileno, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; 80. Acetylene net, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
81. Equipo de absorción atómica, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; 81. Atomic absorption equipment, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
82. Balanza analítica, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; 82. Analytical balance, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
83. Horno Manifold 8 balones 45 kg con n instalación y puesta en marcha, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; 83. Manifold Furnace 8 balls 45 kg with n installation and start up, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price;
84. Mesa calefactora 4.000w con resistencia 3.000 watts termo, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045; y 84. 4,000w heating table with 3,000-watt thermo resistor, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price; and
85. Horno fundición, que se le asigna como precio único y específico la suma de \$114.045. 85. Smelting furnace, to which the sum of \$114,045 is assigned as a single and specific price.

Adjuntos al presente anexo se acompañan los planos correspondientes a las instalaciones mencionadas en los números 1 al 6.

Attached to this Annex are the maps of the facilities mentioned in numbers 1 to 6.

El precio total acumulado por todos los Bienes Accesorios antes señalados es de \$33.192.338. **The total accumulated price for all of the above Accessory Goods is \$33,192,338.**

En la próxima página se encuentra la hoja de firma. The signature sheet is on the next page.

/s/ "Matthew Stanley Thomson"
Matthew Stanley Thomson
p.p. MINERA TAMIDAK LIMITADA

/s/ "Matthew Stanley Thomson"
Matthew Stanley Thomson
For MINERA TAMIDAK LIMITADA

/s/ "Mario Iván Hernández Álvarez"
/s/ "James Lynch Mac Auliffe Hardy"
Mario Iván Hernández Álvarez y James
Lynch Mac Auliffe Hardy
p.p. MINERA TIL TIL SpA
p.p. CERRO GRANDE MINING
CORPORATION

/s/ "Mario Iván Hernández Álvarez"
/s/ "James Lynch Mac Auliffe Hardy"
Mario Iván Hernández Álvarez and James
Lynch Mac Auliffe Hardy
For MINERA TIL TIL SpA and for
CERRO GRANDE MINING
CORPORATION

/s/ "Steve Alex Andersson Poulsen"
Steve Alex Andersson Poulsen
p.p. FQM EXPLORATION (CHILE) S.A

/s/ "Steve Alex Andersson Poulsen"
Steve Alex Andersson Poulsen
For FQM EXPLORATION (CHILE) S.A.

**ANEXO III.
DISTRIBUCIÓN DEL PRECIO
ENTRE LOS ACTIVOS OBJETO DEL
CONTRATO**

La Compradora y la Vendedora, de común acuerdo y para todos los efectos legales y contractuales aplicables, dividen, distribuyen y asignan el Precio señalado en la cláusula quinta del Contrato entre los Activos objeto de la compraventa acordada en el Contrato de la siguiente manera:

A. Respecto de las Concesiones Mineras:

(i) A la concesión de explotación minera denominada "Pimentón Uno", individualizada en el literal (i) de la sección I de la cláusula segunda del Contrato, se le asigna como precio único y específico la suma de \$964.351.916;

(ii) A la concesión de explotación minera denominada "Pimentón Dos al Quinientos Treinta y Dos", individualizadas en el literal (ii) de la sección I de la cláusula segunda del Contrato, se le asigna como precio único y específico la suma de \$964.351.916;

(iii) A la concesión de explotación minera denominada "Monja Uno, Uno al Sesenta", individualizada en el literal (iii) de la sección I de la cláusula segunda del Contrato, se le asigna como precio único y específico la suma de \$964.351.916; y

(iv) A la concesión de explotación minera denominada "Monja Dos, Uno al Cuarenta", individualizada en el literal (iv) de la sección I de la cláusula segunda del Contrato, se le asigna como precio único y específico la suma de \$964.351.916.

B. En relación a los Bienes Accesorios, señalados en la sección III. de la cláusula

**ANNEX III.
DISTRIBUTION OF THE PRICE
BETWEEN THE ASSETS COVERED
BY THE AGREEMENT**

The Buyer and the Seller, by mutual agreement and for all applicable legal and contractual purposes, hereby divide, distribute and assign the Price indicated in clause five of the Agreement between the Assets subject of the purchase agreed in the Agreement as set forth below:

A. Regarding the Mining Concessions:

(i) To the mining property denominated "Pimentón Uno", individualized in subparagraph (i) of Section I of clause two of the Agreement, the sum of \$964,351,916, is assigned as sole and specific price;

(ii) To the mining property denominated "Pimentón Dos al Cinco Treinta y Dos", individualized in subparagraph (ii) of Section I of clause two of the Agreement, the sum of \$964,351,916, is assigned as sole and specific price;

(iii) To the mining property denominated " Monja Uno, Uno al Sesenta", individualized in subparagraph (iii) of section I of clause two of the Agreement, the sum of \$964,351,916, is assigned as sole and specific price; and

(iv) To the mining property denominated "Monja Dos, Uno al Cuarenta", individualized in subparagraph (iv) of section I of clause two of the Agreement, the sum of \$964,351,916, is assigned as sole and specific price.

B. With respect to the Accessory Assets, indicated in section III. of the

segunda del Contrato y en el Anexo II del mismo, se les asigna como precio único y específico de cada uno las sumas indicadas para cada uno de ellos en el Anexo II del Contrato.

C. En relación a los Permisos, señalados en la sección II. de la cláusula segunda del Contrato y en el Anexo I del mismo, se les asigna como precio único y específico de cada uno las sumas indicadas para cada uno de ellos en el Anexo I del Contrato.

En la próxima página se encuentra la hoja de firma.

/s/ "Matthew Stanley Thomson"
Matthew Stanley Thomson
p.p. MINERA TAMIDAK LIMITADA

/s/ "Mario Iván Hernández Álvarez"
/s/ "James Lynch Mac Auliffe Hardy"
Mario Iván Hernández Álvarez y James
Lynch Mac Auliffe Hardy
p.p. MINERA TIL TIL SpA
p.p. CERRO GRANDE MINING
CORPORATION

/s/ "Steve Alex Andersson Poulsen"
Steve Alex Andersson Poulsen
p.p. FQM EXPLORATION (CHILE) S.A

second clause of the Agreement and in Annex II to the same, the amounts indicated for each one of them in Annex II to the Agreement are assigned as sole and specific price.

C. With respect to the Permits, indicated in Section II. of the second clause of the Agreement and in Annex I to the same, the amounts indicated for each one of them in Annex I to the Agreement are assigned as sole and specific price.

The signature sheet is on the next page.

/s/ "Matthew Stanley Thomson"
Matthew Stanley Thomson
For MINERA TAMIDAK LIMITADA

/s/ "Mario Iván Hernández Álvarez"
/s/ "James Lynch Mac Auliffe Hardy"
Mario Iván Hernández Álvarez and James
Lynch Mac Auliffe Hardy
For MINERA TIL TIL SpA and for
CERRO GRANDE MINING
CORPORATION

/s/ "Steve Alex Andersson Poulsen"
Steve Alex Andersson Poulsen
For FQM EXPLORATION (CHILE) S.A.